

FIBRA Macquarie



FIBRA MACQUARIE MÉXICO ANUNCIA RESULTADOS DE SU ASAMBLEA ANUAL DE TENEDORES

CIUDAD DE MÉXICO, 24 de abril de 2019 — FIBRA Macquarie México (FIBRA Macquarie) (BMV: FIBRAMQ) anunció el día de hoy los resultados de su Asamblea Anual de Tenedores, celebrada hoy, 24 de abril de 2019. La asamblea contó con un alto nivel de participación y convocatoria, con la representación de más de 68% de tenedores de certificados.

En la asamblea se aprobó por mayoría significativa lo siguiente:

- I. Los estados financieros anuales auditados del Fideicomiso correspondientes al ejercicio fiscal del 2018, de conformidad con lo establecido en la Cláusula 4.3, inciso (a), sub-inciso (i) del Contrato de Fideicomiso.
- II. El Reporte Anual del Fideicomiso por el ejercicio fiscal correspondiente al año 2018, de conformidad con lo establecido en la Cláusula 4.3, inciso (a), sub-inciso (ii) del Contrato de Fideicomiso.
- III. La extensión por un año adicional el Programa de Recompra, así como el monto máximo de recursos que podrán destinarse durante la vigencia de dicho Programa de Recompra de conformidad con lo establecido en la Cláusula 4.3, inciso (g) del Contrato de Fideicomiso.
- IV. La renovación del nombramiento del Sr. Juan Antonio Salazar Rigal como Miembro Independiente del Comité Técnico hasta la próxima Asamblea Ordinaria anual de Tenedores.
- V. La renovación del nombramiento del Dr. Álvaro de Garay Arellano como Miembro Independiente del Comité Técnico hasta la próxima Asamblea Ordinaria anual de Tenedores.
- VI. La renovación del nombramiento del Sr. Luis Alberto Aziz Checa como Miembro Independiente del Comité Técnico hasta la próxima Asamblea Ordinaria anual de Tenedores.
- VII. La renovación del nombramiento del Sr. Jaime de la Garza como Miembro Independiente del Comité Técnico hasta la próxima Asamblea Ordinaria anual de Tenedores.

- VIII. La renovación del nombramiento del Sr. Michael Brennan como Miembro Independiente del Comité Técnico hasta la próxima Asamblea Ordinaria anual de Tenedores.
- IX. La designación de delegados que, en su caso, formalicen y den cumplimiento a las resoluciones que sean adoptadas en la Asamblea con respecto a los puntos anteriores.

El Reporte Anual y los Estados Financieros Auditados de FIBRA Macquarie al 2018, tal como fueron aprobados en la asamblea, así como los detalles de las decisiones aprobadas en dicha reunión y la minuta oficial, se publicarán por el Representante Común a través de la Bolsa Mexicana de Valores y estarán disponibles vía el sitio web de FIBRA Macquarie en www.fibramacquarie.com/es.

Acerca de FIBRA Macquarie

FIBRA Macquarie México (FIBRA Macquarie) (BMV:FIBRAMQ) es un fideicomiso de inversión en bienes raíces, o FIBRA, listado en la Bolsa Mexicana de Valores, especializado en oportunidades industriales, comerciales y de oficinas en México, con un enfoque principal en propiedades estabilizadas y generadoras de ingresos. El portafolio de FIBRA Macquarie consta de 236 propiedades industriales y 17 propiedades comerciales/oficinas ubicadas en 20 ciudades en 16 estados de la República Mexicana, al 31 de diciembre de 2018. Nueve de las propiedades comerciales son parte de una coinversión al 50%. Para información adicional, por favor visite www.fibramacquarie.com.

Nota preventiva sobre declaraciones y proyecciones a futuro

Este comunicado puede contener algunas declaraciones sobre proyecciones a futuro. Las declaraciones de proyecciones a futuro implican riesgos inherentes e incertidumbre. Le advertimos que una cantidad de factores importantes puede causar que los resultados reales difieran significativamente de aquellos de proyecciones a futuro y no tomamos ninguna obligación de actualizar ninguna declaración sobre proyecciones a futuro.

Ninguna de las entidades incluidas en este documento es una institución autorizada de depósito para los fines del Acta Bancaria de 1959 (Australia). Las obligaciones de dichas entidades no representan depósitos ni otros pasivos de Macquarie Bank Limited ABN 46 008 583 542 (MBL). MBL no garantiza o brinda certeza respecto a las obligaciones de dichas entidades.

ESTE COMUNICADO NO CONSTITUYE UNA OFERTA DE VENTA DE VALORES EN LOS ESTADOS UNIDOS, Y LOS VALORES NO PODRÁN SER OFERTADOS O VENDIDOS EN LOS ESTADOS UNIDOS SIN REGISTRO O EXENCIÓN DE REGISTRO BAJO LA LEY DE VALORES DE E.U. DE 1933, SEGÚN SU ENMIENDA.

ESTE COMUNICADO NO DEBE DISTRIBUIRSE EN NINGÚN ESTADO MIEMBRO DEL ESPACIO ECONÓMICO EUROPEO.

Relación con Inversionistas:

Tel: +52 (55) 9178 7763

Email: fibramq@macquarie.com

Evelyn Infurna

Tel: +1 203 682 8265

Email: evelyn.infurna@icrinc.com

Para relación con medios, favor de contactar:

Flavio J. Díaz-Tueme

FleishmanHillard México

Tel: +52 (55) 5520 5460

Email: flavio.diaz@fleishman.com

FIBRA Macquarie



FIBRA MACQUARIE MÉXICO ANNOUNCES RESULTS OF ANNUAL HOLDERS' MEETING

MEXICO CITY, April 24, 2019 — FIBRA Macquarie México (FIBRA Macquarie) (BMV: FIBRAMQ) announced the results of its Annual Holders' Meeting held on April 24, 2019. There was a high level of participation in the meeting, with more than 68% of certificate holders represented.

The meeting approved by a significant majority:

- I. The Trust's annual audited financial statements for the 2018 fiscal year, in accordance with Section 4.3(a)(i) of the Trust Agreement.
- II. The Trust's Annual Report for the 2018 fiscal year, in accordance with Section 4.3(a)(ii) of the Trust Agreement.
- III. The extension of the Repurchase Program for an additional year, as well as the maximum amount of funds that may be allocated during the term of such Repurchase Program, in accordance with Section 4.3(g) of the Trust Agreement.
- IV. The renewal of the appointment of Mr. Juan Antonio Salazar Rigal as an Independent Member of the Technical Committee until the next annual Ordinary Holders' Meeting.
- V. The renewal of the appointment of Dr. Álvaro de Garay Arellano as an Independent Member of the Technical Committee until the next annual Ordinary Holders' Meeting.
- VI. The renewal of the appointment of Mr. Luis Alberto Aziz Checa as an Independent Member of the Technical Committee until the next annual Ordinary Holders' Meeting.
- VII. The renewal of the appointment of Mr. Jaime de la Garza as an Independent Member of the Technical Committee until the next annual Ordinary Holders' Meeting.
- VIII. The renewal of the appointment of Mr. Michael Brennan as an Independent Member of the Technical Committee until the next annual Ordinary Holders' Meeting.

- IX. The designation of delegates that, as needed, formalize and give effect to the resolutions adopted at the Meeting with respect to the aforementioned points.

FIBRA Macquarie's 2018 Annual Report and audited 2018 financial statements, as approved at the meeting, as well as the details of the resolutions passed at the meeting and the official minutes, will be published by the Common Representative through the Mexican Stock Exchange (*Bolsa Mexicana de Valores*) and will be made available via the FIBRA Macquarie website at www.fibramacquarie.com.

About FIBRA Macquarie

FIBRA Macquarie México (FIBRA Macquarie) (BMV:FIBRAMQ) is a real estate investment trust (fideicomiso de inversión en bienes raíces), or FIBRA, listed on the Mexican Stock Exchange (*Bolsa Mexicana de Valores*) targeting industrial, retail and office real estate opportunities in Mexico, with a primary focus on stabilized income-producing properties. FIBRA Macquarie's portfolio consists of 236 industrial properties and 17 retail/office properties, located in 20 cities across 16 Mexican states as of December 31, 2018. Nine of the retail/office properties are held through a 50/50 joint venture. For additional information about FIBRA Macquarie, please visit www.fibramacquarie.com.

Cautionary Note Regarding Forward-looking Statements

This release may contain forward-looking statements. Forward-looking statements involve inherent risks and uncertainties. We caution you that a number of important factors could cause actual results to differ significantly from these forward-looking statements and we undertake no obligation to update any forward-looking statements.

None of the entities noted in this document is an authorized deposit-taking institution for the purposes of the Banking Act 1959 (Commonwealth of Australia). The obligations of these entities do not represent deposits or other liabilities of Macquarie Bank Limited ABN 46 008 583 542 (MBL). MBL does not guarantee or otherwise provide assurance in respect of the obligations of these entities.

THIS RELEASE IS NOT AN OFFER FOR SALE OF SECURITIES IN THE UNITED STATES, AND SECURITIES MAY NOT BE OFFERED OR SOLD IN THE UNITED STATES ABSENT REGISTRATION OR AN EXEMPTION FROM REGISTRATION UNDER THE U.S. SECURITIES ACT OF 1933, AS AMENDED.

THIS ANNOUNCEMENT IS NOT FOR RELEASE IN ANY MEMBER STATE OF THE EUROPEAN ECONOMIC AREA.

Investor relations contact:

Tel: +52 (55) 9178 7763

Email: fibramq@macquarie.com

Evelyn Infurna

Tel: +1 203 682 8265

Email: evelyn.infurna@icrinc.com

For press queries, please contact:

Flavio J. Díaz-Tueme

FleishmanHillard México

Tel: +52 (55) 5520 5460

Email: flavio.diaz@fleishman.com