



Eventos Relevantes

FIBRA MACQUARIE MÉXICO NOMBRA A JUAN MONROY COMO DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE OPERACIONES Y ADQUISICIONES

CIUDAD DE MÉXICO, A 29 DE ABRIL DE 2014 — FIBRA Macquarie México (FIBRAMM) (BMV: FIBRAMQ) hoy anunció la designación de Juan Monroy como Director General Adjunto de Operaciones y Adquisiciones y mantendrá esas responsabilidades en su nuevo encargo.

“Estoy contento de darle la bienvenida a Juan en esta nueva responsabilidad”, dijo Jaime Lara, Director General de FIBRAMM. “Juan ha sido parte integral del equipo directivo desde que se enlistó FIBRAMM. El cuenta con gran experiencia y conocimiento del mercado mexicano de bienes raíces, tanto en adquisiciones como en la operación propiamente, por lo que es un candidato ideal para este nuevo puesto. Hacia adelante espero que continúen sus valiosas aportaciones”

El Sr. Monroy tiene 14 años de experiencia tanto en inversiones como en el desarrollo en bienes raíces. Antes de ingresar a Macquarie, él era socio de plataformas de inversión en bienes raíces enfocadas al desarrollo residencial y comercial en la ciudad de México. El fue director de adquisiciones de Arcadia Realty Trust y vice presidente de operaciones internacionales de Loews Cineplex Entertainment, además de colaborar en Onex Investment Corp, fondo de capital privado.

El Sr. Monroy es egresado de la licenciatura de negocios y finanzas del Instituto Tecnológico de Estudios Superiores de Monterrey (ITESM), donde se graduó con honores. Obtuvo su MBA de NYU Stern Business School y cursó el programa en Bienes Raíces que Imparte Harvard Business School.

Acerca de FIBRA Macquarie México

FIBRA Macquarie México (FIBRAMM) (BMV: FIBRAMQ) es un fideicomiso de inversión en bienes raíces, o FIBRA, listado en la Bolsa Mexicana de Valores, especializado en oportunidades industriales, comerciales y de oficinas en México, con un enfoque

principal en propiedades estabilizadas y generadoras de ingresos. El portafolio de FIBRAMM consiste en 259 propiedades industriales y 17 propiedades comerciales/oficinas ubicadas en 24 ciudades en 19 estados de la República Mexicana (al 28 de marzo de 2014). FIBRAMQ es operada por Macquarie México Real Estate Management, S.A. de C.V. que opera dentro del negocio Macquarie Infrastructure and Real Assets de Macquarie Group (MIRA). Para información adicional, por favor visite www.macquarie.com/mmreit.

Macquarie Infrastructure and Real Assets, una división de Macquarie, es un gestor líder de activos alternativos a nivel global especializado en inversiones en infraestructura, bienes raíces, agricultura y energía. Macquarie Infrastructure and Real Assets administra 52 fondos con US\$103 mil millones en activos bajo administración en 27 países (al 31 de diciembre de 2013).

Acerca de Macquarie Group

Macquarie Group (Macquarie) es un proveedor global de servicios de gestión de fondos e inversión, banca, finanzas y consultoría. El enfoque principal de Macquarie es obtener retornos al proporcionar una gama diversificada de servicios a sus clientes. Macquarie opera en representación de clientes institucionales, comerciales y corporaciones y sus contrapartes en todo el mundo. Fundado en 1969, Macquarie opera en más de 70 oficinas en 28 países. Macquarie emplea a aproximadamente 13,900 personas y cuenta con activos bajo gestión por más de US\$359 mil millones (al 30 de septiembre de 2013).

Nota preventiva sobre declaraciones de proyecciones a futuro: Este comunicado puede contener algunas declaraciones sobre proyecciones a futuro. Las declaraciones de proyecciones a futuro implican riesgos inherentes e incertidumbres. Lo advertimos que una cantidad de factores importantes puede causar que los resultados actuales puedan diferir significativamente de aquellos de proyecciones a futuro.

Contacto | Relación con Inversionistas:

Jaime del Río
Investor Relations, Macquarie Mexican REIT
Tel: +52 (55) 9178 7740
Email: jdelrio@macquarie.com

Contacto | Medios internacionales:

Paula Chirhart
Corporate Communications, Macquarie Group
Tel: +1 212 231 1239
Email: paula.chirhart@macquarie.com

Contacto | Medios en México:

CarralSierra PR & Strategic Communications
Jose Manuel Sierra
Cel: +52 55 5105 5907
Tel: +52 55 5286 0793
Email: jmsierra@carralsierra.com.mx

Andrea Barba
Cel: +52 55 3355 4968
Tel: +52 55 5286 0793
Email: abarba@carralsierra.com.mx



Relevant Events

MACQUARIE MEXICAN REIT NAMES JUAN MONROY CHIEF OPERATING OFFICER

MEXICO CITY, APRIL 29, 2014 — Macquarie Mexican REIT (MMREIT) (BMV: FIBRAMQ) today announced the appointment of Mr. Juan Monroy as Chief Operating Officer. Mr. Monroy currently serves as MMREIT's Head of Acquisitions and will maintain those responsibilities in his new role.

"I am pleased to welcome Juan into his new role," said Jaime Lara, Chief Executive Officer, MMREIT. "Juan has been an integral part of our senior management team since MMREIT's listing. He brings to the new role an in-depth understanding of the Mexican real estate market, as well as a background in both acquisitions and operations, making him the ideal candidate for the position. I look forward to his continued contributions."

Mr. Monroy has 14 years of real estate investment and development experience. Prior to joining Macquarie, he was a partner in real estate investment platforms focused on residential and retail real estate development, primarily in Mexico City. He was former director of acquisitions at Acadia Realty Trust, a vice president of international operations at Loews Cineplex Entertainment, and a private equity professional at Onex Investment Corp.

Mr. Monroy received his BA in Business and Finance from the Instituto Tecnológico de Estudios Superiores de Monterrey (ITESM) where he graduated with honors. He received his MBA from NYU Stern Business School and completed the Real Estate Management Program at Harvard Business School.

About Macquarie Mexican REIT

Macquarie Mexican REIT (MMREIT) (BMV: FIBRAMQ) is a real estate investment trust (*fideicomiso de inversión en bienes raíces*), or FIBRA, listed on the Mexican Stock Exchange (Bolsa Mexicana de Valores) targeting industrial, retail and office real estate

opportunities in Mexico, with a primary focus on stabilized income-producing properties. MMREIT's portfolio consists of 259 industrial properties and 17 retail/office properties, located in 24 cities across 19 Mexican states (as of March 28, 2014). MMREIT is managed by Macquarie México Real Estate Management, S.A. de C.V. which operates within the Macquarie Infrastructure and Real Assets (MIRA). For additional information about MMREIT, please visit www.macquarie.com/mmreit.

MIRA is a business within the Macquarie Funds Group division of Macquarie Group and a global alternative asset manager focused on real estate, infrastructure, agriculture and energy assets. MIRA has significant expertise over the entire investment lifecycle, with capabilities in investment sourcing, investment management, investment realization and investor relationships. Established in 1996, MIRA has approximately US\$103 billion of total assets under management as of December 31, 2013 (based on the most recent valuations available) with more than 400 employees managing 50 listed and unlisted funds worldwide.

About Macquarie Group

Macquarie Group (Macquarie) is a global provider of banking, financial, advisory, investment and funds management services. Macquarie's main business focus is making returns by providing a diversified range of services to clients. Macquarie acts on behalf of institutional, corporate and retail clients and counterparties around the world. Founded in 1969, Macquarie operates in more than 70 office locations in 28 countries. Macquarie employs approximately 13,900 people and has assets under management of over US\$359 billion (as of September 30, 2013).

Cautionary Note Regarding Forward-Looking Statements: This release may contain forward-looking statements. Forward-looking statements involve inherent risks and uncertainties. We caution you that a number of important factors could cause actual results to differ significantly from these forward-looking statements.

Investor Relations Contact:

Jaime del Río
Investor Relations, Macquarie Mexican REIT
Tel: +52 (55) 9178 7740
Email: jdelrio@macquarie.com

For international press queries, please contact:

Paula Chirhart
Corporate Communications, Macquarie Group
Tel: +1 212 231 1239
Email: paula.chirhart@macquarie.com

For press queries in Mexico, please contact:

CarralSierra PR & Strategic Communications
Jose Manuel Sierra
Cel: +52 55 5105 5907
Tel: +52 55 5286 0793
Email: jmsierra@carralsierra.com.mx

Andrea Barba
Cel: +52 55 3355 4968
Tel: +52 55 5286 0793
Email: abarba@carralsierra.com.mx