



FIBRA MACQUARIE MÉXICO ANUNCIA EXTENSIÓN DE CONTRATO DE FORMADOR DE MERCADO

CIUDAD DE MÉXICO, 3 de noviembre de 2017 – FIBRA Macquarie México (FIBRAMQ) (BMV: FIBRAMQ), propietario de uno de los portafolios más grandes de propiedades industriales y comerciales/de oficinas de México, anunció el día de hoy que acordó extender su contrato de servicios de formación de mercado con UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V., UBS Grupo Financiero (UBS México). La extensión de 12 meses comenzará el 11 de noviembre de 2017.

UBS México continuará actuando como formador de mercado para los certificados de FIBRA Macquarie cotizados en la Bolsa Mexicana de Valores. Como formador de mercado, UBS México participará en las operaciones diarias de los certificados de FIBRA Macquarie. El programa busca mejorar la bursatilidad de los certificados de FIBRA Macquarie en el largo plazo, facilitando a los inversionistas la compraventa de dichos certificados.

FIBRA Macquarie reafirma su compromiso de mantener y, en la medida de lo posible, mejorar los fundamentales de intercambio de certificados de la FIBRA.

Acerca de FIBRA Macquarie

FIBRA Macquarie es un fideicomiso de inversión en bienes raíces, o FIBRA, listado en la Bolsa Mexicana de Valores, especializado en oportunidades industriales, comerciales y de oficinas en México, con un enfoque principal en propiedades estabilizadas y generadoras de ingresos. El portafolio de FIBRA Macquarie consta de 273 propiedades industriales y 17 propiedades comerciales ubicadas en 22 ciudades en 18 estados de la República Mexicana, al 30 de junio de 2017. Nueve de las propiedades comerciales son parte de una coinversión al 50% con Grupo Frisa. FIBRA Macquarie es operada por Macquarie México Real Estate Management, S.A. de C.V. que opera dentro de la división Macquarie Infrastructure and Real Assets de Macquarie Group. Para información adicional, por favor visite www.fibramacquarie.com.

Macquarie Infrastructure and Real Assets es una unidad de negocio dentro de la división Macquarie Asset Management de Macquarie Group y una administradora global de activos alternativos enfocada en activos inmobiliarios, infraestructura, agricultura y energía. Macquarie Infrastructure and Real Assets cuenta con experiencia significativa en todo el ciclo de vida de la inversión, con capacidades en fuentes de inversión, administración de inversiones, ejecución de inversiones y relación con inversionistas. Establecido en 1996, Macquarie Infrastructure and Real Assets cuenta con aproximadamente US\$111 mil millones de activos totales bajo administración, al 30 de septiembre de 2017.

Acerca de Macquarie Group

Macquarie Group (Macquarie) es un proveedor global de servicios de banca, finanzas, consultoría, y administración de fondos e inversiones. El enfoque principal del negocio de Macquarie es obtener retornos al proporcionar una gama diversificada de servicios a sus clientes. Macquarie opera en representación de clientes institucionales, comerciales y corporaciones y sus contrapartes en todo el mundo. Fundado en 1969, Macquarie opera en más de 70 oficinas en 28 países. Macquarie emplea a aproximadamente 13,966 personas y cuenta con activos bajo gestión por más de US\$370 mil millones (al 30 de septiembre de 2017). Para mayor información, visite www.macquarie.com.

Nota preventiva sobre declaraciones y proyecciones a futuro

Este comunicado puede contener algunas declaraciones sobre proyecciones a futuro. Las declaraciones de proyecciones a futuro implican riesgos inherentes e incertidumbre. Le advertimos que una cantidad de factores importantes puede causar que los resultados reales difieran significativamente de aquellos de proyecciones a futuro y no tomamos ninguna obligación de actualizar ninguna declaración sobre proyecciones a futuro.

Ninguna de las entidades incluidas en este documento es una institución autorizada de depósito para los fines del Acta Bancaria de 1959 (Australia). Las obligaciones de dichas entidades no representan depósitos ni otros pasivos de Macquarie Bank Limited ABN 46 008 583 542 (MBL). MBL no garantiza o brinda certeza respecto a las obligaciones de dichas entidades.

ESTE COMUNICADO NO CONSTITUYE UNA OFERTA DE VENTA DE VALORES EN LOS ESTADOS UNIDOS, Y LOS VALORES NO PODRÁN SER OFERTADOS O VENDIDOS EN LOS ESTADOS UNIDOS SIN REGISTRO O EXENCIÓN DE REGISTRO BAJO LA LEY DE VALORES DE E.U. DE 1933, SEGÚN SU ENMIENDA.

ESTE COMUNICADO NO DEBE DISTRIBUIRSE EN NINGÚN ESTADO MIEMBRO DEL ESPACIO ECONÓMICO EUROPEO.

Relación con Inversionistas:

Tel: +52 (55) 9178 7763

Email: fibramq@macquarie.com

Evelyn Infurna

Tel: +1 203 682 8265

Email: evelyn.infurna@icrinc.com

Nikki Sacks

Tel: +1 203 682 8263

Email: nikki.sacks@icrinc.com

Para relación con medios, favor de contactar:

Alejandro Sampedro Llorens

FleishmanHillard México

Tel: +52 55 5540 6031 ext. 249

Email: alejandro.sampedro@fleishman.com

FIBRA Macquarie



FIBRA MACQUARIE MÉXICO ANNOUNCES EXTENSION OF MARKET MAKER AGREEMENT

MEXICO CITY, November 3, 2017 – FIBRA Macquarie México (FIBRAMQ) (BMV: FIBRAMQ), owner of one of the largest portfolios of industrial and retail/office property in Mexico, announced today that it has agreed to extend the market maker services contract with UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V., UBS Grupo Financiero (UBS Mexico). The 12-month extension will commence November 11, 2017.

UBS Mexico will continue to serve as a market maker in FIBRA Macquarie’s certificates traded on the Mexican Stock Exchange (Bolsa Mexicana de Valores). As a market maker, UBS Mexico will participate in the daily trading of FIBRA Macquarie’s certificates. The program is intended to further improve liquidity in FIBRA Macquarie’s certificates over the long term, making it easier for investors to trade such certificates.

FIBRA Macquarie reaffirms its commitment to maintaining and, to the extent possible, enhancing the FIBRA’s trading fundamentals.

About FIBRA Macquarie

FIBRA Macquarie México (FIBRA Macquarie) (BMV:FIBRAMQ) is a real estate investment trust (fideicomiso de inversión en bienes raíces), or FIBRA, listed on the Mexican Stock Exchange (Bolsa Mexicana de Valores) targeting industrial, retail and office real estate opportunities in Mexico, with a primary focus on stabilized income-producing properties. FIBRA Macquarie’s portfolio consists of 273 industrial properties and 17 retail properties, located in 22 cities across 18 Mexican states as of September 30, 2017. Nine of the retail properties are held through a 50/50 joint venture with Grupo Frisa. FIBRA Macquarie is managed by Macquarie México Real Estate Management, S.A. de C.V. which operates within the Macquarie Infrastructure and Real Assets division of Macquarie Group. For additional information about FIBRA Macquarie, please visit www.fibramacquarie.com.

Macquarie Infrastructure and Real Assets (MIRA) pioneered infrastructure as a new asset class for institutional investors. For more than 20 years it has been investing in and managing the assets that people use every day - extending beyond Infrastructure to Real Estate, Agriculture and Energy. MIRA’s dedicated operational and financial experts work where MIRA’s funds invest and the portfolio companies operate. They are part of a global team which helps clients to see across the regions and deep into local markets. As of September 30, 2017, MIRA has assets under management of more than \$111 billion.

About Macquarie Group

Macquarie Group (Macquarie) is a global provider of banking, financial, advisory, investment and funds management services. Macquarie's main business focus is making returns by providing a diversified range of services to clients. Macquarie acts on behalf of institutional, corporate and retail clients and counterparties around the world. Founded in 1969, Macquarie operates in more than 70 office locations in 28 countries. Macquarie employs approximately 13,966 people and has assets under management of more than \$370 billion (as of September 30, 2017).

Investor relations contact:

Tel: +52 (55) 9178 7751

Email: fibramq@macquarie.com

Evelyn Infurna

Tel: +1 203 682 8265

Email: evelyn.infurna@icrinc.com

Nikki Sacks

Tel: +1 203 682 8263

Email: nikki.sacks@icrinc.com

For press queries, please contact:

Alejandro Sampedro Llorens

FleishmanHillard México

Tel: +52 55 5540 6031 ext. 249

Email: alejandro.sampedro@fleishman.com