



## **Eventos Relevantes**

### **FIBRA MACQUARIE MÉXICO ANUNCIA FECHA DE PAGO DE DISTRIBUCIÓN**

**CIUDAD DE MÉXICO, A 8 DE MAYO DE 2014** — FIBRA Macquarie México (FIBRAMM) (BMV: FIBRAMQ) anunció el día de hoy que la distribución anunciada previamente de 0.475 pesos por certificado para el trimestre que terminó el 31 de marzo de 2014 será pagada el 16 de mayo de 2014 a los inversionistas con fecha de registro 15 de mayo de 2014.

FIBRAMM contempla distribuir en efectivo a sus inversionistas la cantidad de 0.475 pesos por certificado cada trimestre durante el 2014.

#### **Acerca de FIBRA Macquarie México**

FIBRA Macquarie México (FIBRAMM) (BMV: FIBRAMQ) es un fideicomiso de inversión en bienes raíces, o FIBRA, listado en la Bolsa Mexicana de Valores, especializado en oportunidades de inversión en propiedades industriales, comerciales y de oficinas en México, con un enfoque en propiedades que generen ingresos estables. Al 31 de marzo de 2014, el portafolio inmobiliario de FIBRAMM está conformado por 259 propiedades industriales y 17 propiedades comerciales y de oficinas, las cuales se encuentran localizadas en 24 ciudades en 19 estados de la República Mexicana. FIBRAMM es administrada por Macquarie Mexico Real Estate Management, S. A. de C.V., que a su vez es parte de Macquarie Infrastructure and Real Assets (MIRA). Para información adicional acerca de FIBRAMM, favor de visitar [www.macquarie.com/mmreit](http://www.macquarie.com/mmreit)

MIRA es un negocio dentro de Macquarie Funds Group que es una división de Macquarie Group y un administrador global de activos alternativos enfocado en bienes raíces, infraestructura, agricultura y energía. MIRA cuenta con gran experiencia en todo el ciclo de inversión y tiene capacidad para atraer inversionistas, administrar inversiones, realizar inversiones propiamente y gestionar la relación con inversionistas. MIRA se fundó en 1996 y al 31 de diciembre de 2013 tenía aproximadamente EU\$103,00 millones de activos bajo administración (basado en las más recientes valuaciones disponibles) con más de 400 empleados que administran 50 fondos, listados y no listados, alrededor del mundo.

### **Acerca de Macquarie Group**

Macquarie Group (Macquarie) es un proveedor global de servicios bancarios, financieros, asesoría, inversión y administración de fondos. El negocio primordial de Macquarie está enfocado en obtener retornos a través de ofrecer una amplia gama de servicios a sus clientes. Macquarie opera en representación de clientes y contrapartes institucionales, individuales y corporativos alrededor del mundo. Fundado en 1969, Macquarie cuenta con una red de oficinas en 70 lugares en 28 países. Macquarie emplea a aproximadamente 13,900 personas y, al 31 de marzo 2014, tenía más de EU\$396,000 millones en activos bajo su administración.

**Nota preventiva sobre declaraciones de proyecciones a futuro:** Este comunicado puede contener algunas declaraciones sobre acontecimientos futuros, los cuales involucran riesgos inherentes e incertidumbres. Nosotros prevenimos al lector que un número importante de factores podrían causar que los resultados efectivamente obtenidos difieran significativamente de los resultados esperados o proyectados.

### **Contacto | Relación con Inversionistas:**

Jaime del Río  
Investor Relations, Macquarie Mexican REIT  
Tel: +52 (55) 9178 7740  
Email: [jdelrio@macquarie.com](mailto:jdelrio@macquarie.com)

### **Contacto | Medios internacionales:**

Paula Chirhart  
Corporate Communications, Macquarie Group  
Tel: +1 212 231 1239  
Email: [paula.chirhart@macquarie.com](mailto:paula.chirhart@macquarie.com)

### **Contacto | Medios en México:**

CarralSierra PR & Strategic Communications  
Jose Manuel Sierra  
Cel: +52 55 5105 5907  
Tel: +52 55 5286 0793  
Email: [jmsierra@carralsierra.com.mx](mailto:jmsierra@carralsierra.com.mx)

Andrea Barba  
Cel: +52 55 3355 4968  
Tel: +52 55 5286 0793  
Email: [abarba@carralsierra.com.mx](mailto:abarba@carralsierra.com.mx)



## **Relevant Events**

### **MACQUARIE MEXICAN REIT ANNOUNCES DISTRIBUTION PAYABLE DATE**

**MEXICO CITY, MAY 8, 2014** — Macquarie Mexican REIT (MMREIT) (BMV: FIBRAMQ) today announced that the previously declared distribution of Ps.0.475 per certificate for the quarter ended March 31, 2014 will be payable May 16, 2014 to holders with a record date of May 15, 2014.

MMREIT expects to make cash distributions to investors of Ps.0.475 per certificate per quarter for 2014.

#### **About Macquarie Mexican REIT**

Macquarie Mexican REIT (MMREIT) (BMV: FIBRAMQ) is a real estate investment trust (*fideicomiso de inversión en bienes raíces*), or FIBRA, listed on the Mexican Stock Exchange (*Bolsa Mexicana de Valores*) targeting industrial, retail and office real estate opportunities in Mexico, with a primary focus on stabilized income-producing properties. MMREIT's portfolio consists of 259 industrial properties and 17 retail/office properties, located in 24 cities across 19 Mexican states (as of March 31, 2014). MMREIT is managed by Macquarie México Real Estate Management, S.A. de C.V. which operates within Macquarie Infrastructure and Real Assets (MIRA). For additional information about MMREIT, please visit [www.macquarie.com/mmreit](http://www.macquarie.com/mmreit).

MIRA is a business within the Macquarie Funds Group division of Macquarie Group and a global alternative asset manager focused on real estate, infrastructure, agriculture and energy assets. MIRA has significant expertise over the entire investment lifecycle, with capabilities in investment sourcing, investment management, investment realization and investor relationships. Established in 1996, MIRA has approximately US\$103 billion of total assets under management as of December 31, 2013 (based on the most recent valuations available) with more than 400 employees managing 50 listed and unlisted funds worldwide.

#### **About Macquarie Group**

Macquarie Group (Macquarie) is a global provider of banking, financial, advisory, investment and funds management services. Macquarie's main business focus is making returns by providing a diversified range of services to clients. Macquarie acts on

behalf of institutional, corporate and retail clients and counterparties around the world. Founded in 1969, Macquarie operates in more than 70 office locations in 28 countries. Macquarie employs approximately 13,900 people and has assets under management of over US\$396 billion (as of March 31, 2014).

**Cautionary Note Regarding Forward-Looking Statements:** This release may contain forward-looking statements. Forward-looking statements involve inherent risks and uncertainties. We caution you that a number of important factors could cause actual results to differ significantly from these forward-looking statements.

None of the entities noted in this document is an authorised deposit-taking institution for the purposes of the Banking Act 1959 (Commonwealth of Australia). The obligations of these entities do not represent deposits or other liabilities of Macquarie Bank Limited ABN 46 008 583 542 (MBL). MBL does not guarantee or otherwise provide assurance in respect of the obligations of these entities.

**Investor Relations Contact:**

Jaime del Río  
Investor Relations, Macquarie Mexican REIT  
Tel: +52 (55) 9178 7740  
Email: [jdelrio@macquarie.com](mailto:jdelrio@macquarie.com)

**For international press queries, please contact:**

Paula Chirhart  
Corporate Communications, Macquarie Group  
Tel: +1 212 231 1239  
Email: [paula.chirhart@macquarie.com](mailto:paula.chirhart@macquarie.com)

**For press queries in Mexico, please contact:**

CarralSierra PR & Strategic Communications  
Jose Manuel Sierra  
Cel: +52 55 5105 5907  
Tel: +52 55 5286 0793  
Email: [jmsierra@carralsierra.com.mx](mailto:jmsierra@carralsierra.com.mx)

Andrea Barba  
Cel: +52 55 3355 4968  
Tel: +52 55 5286 0793  
Email: [abarba@carralsierra.com.mx](mailto:abarba@carralsierra.com.mx)