

Eventos Relevantes

Clave de Pizarra

FIBRAMQ

Razón Social

Deutsche Bank México, S.A., Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria

Lugar y Fecha

México, D.F. a 24 de enero de 2013

Asunto

FIBRA Macquarie México atiende solicitud de la Bolsa Mexicana de Valores en relación al volumen operado del día de hoy

Eventos Relevantes

Deutsche Bank México, S.A., Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria, en su carácter de fiduciario del fideicomiso creado bajo el Contrato de Fideicomiso Irrevocable número F/1622 conocido como FIBRA Macquarie México ("FIBRAMM") por este medio informa que al momento no existe evento relevante alguno que haya dado origen al movimiento inusitado en la Bolsa Mexicana de Valores relativo al volumen de operación de los certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios ("CBFIs") emitidos por FIBRAMM, y que dicho movimiento el día de hoy jueves 24 de enero de 2013 obedece a condiciones de mercado. FIBRAMM reitera su compromiso de informar al mercado cualquier evento relevante con oportunidad.

Acerca de FIBRA Macquarie México

FIBRA Macquarie México (FIBRAMM) (BMV: FIBRAMQ) es un fideicomiso de inversión en bienes raíces enfocado en oportunidades en los sectores inmobiliarios industrial, comercial y de oficinas en México y principalmente en propiedades que generan ingresos estables. FIBRAMM ha emitido certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios ("CBFIs") que cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores. El portafolio de FIBRAMM cuenta con 244 propiedades industriales ubicadas en 21 ciudades y 15 estados en México. FIBRAMM es administrado por Macquarie México Real Estate Management, S.A. de C.V., que opera dentro de la división de Macquarie Infrastructure and Real Assets de Macquarie Group.

Acerca de Macquarie Group

Macquarie Group (Macquarie) es un proveedor global de servicios de gestión de fondos e inversión, banca, finanzas y consultoría. El enfoque principal de Macquarie es obtener retornos al proporcionar una gama diversificada de servicios a sus clientes. Macquarie opera en representación de clientes institucionales, comerciales y corporaciones y sus contrapartes en todo el mundo. Fundado en 1969, Macquarie opera en más de 70 oficinas en 28 países. Macquarie emplea a aproximadamente 13,400 personas y cuenta con activos bajo administración por más de US\$353 mil millones (al 30 de septiembre de 2012).

Macquarie Infrastructure and Real Assets, una división de Macquarie, es un gestor global de activos alternativos especializado en inversiones en infraestructura, bienes raíces, agricultura y energía.

Macquarie Infrastructure and Real Assets administra 48 fondos con aproximadamente US\$104 mil millones de activos bajo administración en 25 países (al 30 de septiembre, 2012).

ESTE COMUNICADO DE PRENSA NO CONSTITUYE UNA OFERTA DE VENTA DE LOS CBFIS EN LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, Y LOS CBFIS NO PUEDEN SER OFRECIDOS O VENDIDOS EN LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA SIN ESTAR REGISTRADOS O SIN UNA EXENCIÓN DE REGISTRO BAJO LA LEY DE VALORES DE ESTADOS UNIDOS DE 1933, SEGÚN LA MISMA SEA MODIFICADA

Contacto para la prensa internacional:

Paula Chirhart
Corporate Communications, Macquarie Group
Tel: +1 212 231 1239
Email: paula.chirhart@macquarie.com

Contacto para la prensa en México:

Jose Manuel Sierra
Carral Sierra PR
Tel: +52 1 55 5105 5907
Correo electrónico: jmsierra@carralsierra.com.mx

Andrea Barba
Carral Sierra PR
Tel: +52 55 5286 0793
Correo electrónico: abarba@carralsierra.com.mx

Relevant Events

Ticker Symbol

FIBRAMQ

Corporate Name

Deutsche Bank México, S.A., Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria

Place and Date

México, D.F., January 24, 2013

Matter

Macquarie Mexican REIT addresses request from the Mexican Stock Exchange (*Bolsa Mexicana de Valores*) relating to today's trading volume

Relevant Events

Deutsche Bank México, S.A., Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria, in its capacity as trustee of the trust created under Irrevocable Trust Agreement No. F/1622 known as Macquarie Mexican REIT ("MMREIT") hereby reports that at the moment there is no relevant event that has caused an unusual movement in the Mexican Stock Exchange (*Bolsa Mexicana de Valores*) related to the trading volume of the real estate trust certificates (*certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios*) ("CBFIs") issued by MMREIT, and that such movement today, January 24, 2013, is due to market conditions. MMREIT reiterates its commitment to inform the market of any relevant event promptly.

About Macquarie Mexican REIT

Macquarie Mexican REIT (MMREIT) (BMV: FIBRAMQ) is a real estate investment trust (*fideicomiso de inversión en bienes raíces*) targeting industrial, retail and office real estate opportunities in Mexico with a primary focus on stabilized income-producing properties. MMREIT has issued real estate trust certificates (*certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios*) ("CBFIs") listed on the Mexican Stock Exchange (*Bolsa Mexicana de Valores*). MMREIT's portfolio consists of 244 industrial properties located in 21 cities across 15 Mexican states. MMREIT is managed by Macquarie México Real Estate Management, S.A. de C.V. which operates within the Macquarie Infrastructure and Real Assets division of Macquarie Group.

About Macquarie Group

Macquarie Group (Macquarie) is a global provider of banking, financial, advisory, investment and funds management services. Macquarie's main business focus is making returns by providing a diversified range of services to clients. Macquarie acts on behalf of institutional, corporate and retail clients and counterparties around the world. Founded in 1969, Macquarie operates in more than 70 office locations in 28 countries. Macquarie employs approximately 13,400 people and has assets under management of over US\$353 billion (as of September 30, 2012).

Macquarie Infrastructure and Real Assets, a division of Macquarie, is a leading global alternative asset manager specializing in investments across infrastructure, real estate, agriculture and energy. Macquarie Infrastructure and Real Assets manages 48 funds with US\$104 billion of assets under management across 25 countries (as of September 30, 2012).

**THIS PRESS RELEASE IS NOT AN OFFER FOR SALE OF THE CBFIS IN THE UNITED STATES,
AND THE CBFIS MAY NOT BE OFFERED OR SOLD IN THE UNITED STATES ABSENT
REGISTRATION OR AN EXEMPTION FROM REGISTRATION UNDER THE U.S. SECURITIES
ACT OF 1933, AS AMENDED**

For international press queries, please contact:

Paula Chirhart
Corporate Communications, Macquarie Group
Tel: +1 212 231 1239
Email: paula.chirhart@macquarie.com

For press queries in Mexico, please contact:

Jose Manuel Sierra
Carral Sierra PR
Tel: +52 1 55 5105 5907
Email: jmsierra@carralsierra.com.mx

Andrea Barba
Carral Sierra PR
Tel: +52 55 5286 0793
Email: abarba@carralsierra.com.mx