



Eventos Relevantes

FIBRA MACQUARIE MÉXICO ANUNCIA RESULTADOS DE SU ASAMBLEA ANUAL DE TENEDORES

CIUDAD DE MEXICO, 25 DE ABRIL DE 2016 — FIBRA Macquarie México (FIBRAMM) (BMV: FIBRAMQ) anunció el día de hoy los resultados de su Asamblea Anual de Tenedores, celebrada el pasado 20 de abril de 2016. La asamblea contó con un alto nivel de participación y convocatoria, con la representación de más de 63% de tenedores de certificados.

En la asamblea se aprobó por mayoría significativa lo siguiente:

- I. Los estados financieros anuales auditados del Fideicomiso correspondientes al ejercicio fiscal del 2015, de conformidad con lo establecido en la Cláusula 4.3, inciso (a), sub-inciso (i) del Contrato de Fideicomiso.
- II. El Reporte Anual del Fideicomiso por el ejercicio fiscal correspondiente al año 2015, de conformidad con lo establecido en la Cláusula 4.3, inciso (a), sub-inciso (ii) del Contrato de Fideicomiso
- III. [Punto no sujeto a votación] Revocación por parte del Administrador de la designación de los Sres. Matthew Banks, Nicholas William O'Neil, Jaime Lara Medellin y Peter Gaul como miembros del Comité Técnico del Fideicomiso (el "Comité Técnico") de conformidad con lo establecido en la Cláusula 4.1, inciso (i) y en la Cláusula 5.2, inciso (b), sub-inciso (ii) del Contrato de Fideicomiso, y la determinación por parte del Administrador de condicionar la renovación anual del nombramiento de los Miembros Independientes del Comité Técnico designados por el Administrador a la anuencia de la Asamblea Ordinaria anual de Tenedores de conformidad con la Cláusula 5.2, inciso (d) del Contrato de Fideicomiso.
- IV. Anuencia para la renovación del nombramiento del Sr. Juan Antonio Salazar Rigal como Miembro Independiente del Comité Técnico hasta la próxima Asamblea Ordinaria anual de Tenedores.
- V. Anuencia para la renovación del nombramiento del Dr. Álvaro de Garay Arellano como Miembro Independiente del Comité Técnico hasta la próxima Asamblea Ordinaria anual de Tenedores.

- VI. Anuencia para la renovación del nombramiento del Sr. Luis Alberto Aziz Checa como Miembro Independiente del Comité Técnico hasta la próxima Asamblea Ordinaria anual de Tenedores.
- VII. Designación de delegados que, en su caso, formalicen y den cumplimiento a las resoluciones que sean adoptadas en la Asamblea con respecto a los puntos anteriores.

Gobierno Corporativo

FIBRA Macquarie está comprometida a ser una empresa líder en la estructura de gobierno corporativo y reforzó este compromiso al transicionar a un Comité Técnico 75% independiente, del 37% anteriormente. Además, el Administrador condicionó la ratificación anual de los miembros independientes a la anuencia de los tenedores de certificados. Una mayoría significativa del 92.5% votó para reelegir a los tres miembros independientes actuales, en efecto el 99.4%, dado que el Administrador decidió abstenerse de votar de acuerdo con mejores prácticas de gobierno corporativo.

Después de este cambio, el Comité Técnico estará compuesto por el director general de FIBRA Macquarie Juan Monroy y tres miembros independientes. El Administrador espera designaciones adicionales de miembros independientes del Comité Técnico en el futuro.

El Reporte Anual y los Resultados Financieros de FIBRA Macquarie al 2015, conforme se aprobaron en la asamblea, así como los detalles de las decisiones aprobadas en dicha reunión y la minuta oficial, se publicarán por el Representante Común a través de la Bolsa Mexicana de Valores y estarán disponibles vía el sitio web de FIBRA Macquarie en www.fibramacquarie.com/es/relaciones/informacion-presentada.

Acerca de FIBRA Macquarie México

FIBRA Macquarie México (FIBRA Macquarie) (BMV: FIBRAMQ) es un fideicomiso de inversión en bienes raíces, o FIBRA, listado en la Bolsa Mexicana de Valores, especializado en oportunidades industriales, comerciales y de oficinas en México, con un enfoque principal en propiedades estabilizadas y generadoras de ingresos. El portafolio de FIBRA Macquarie consta de 276 propiedades industriales y 17 propiedades comerciales/de oficinas ubicados en 24 ciudades en 19 estados de la República Mexicana al 9 de febrero de 2016. Nueve de las propiedades comerciales/de oficinas son parte de una co-inversión al 50% con Grupo Frisa. FIBRA Macquarie es operada por Macquarie México Real Estate Management, S.A. de C.V. que opera dentro de la división Macquarie Infrastructure and Real Assets de Macquarie Group. Para información adicional, por favor visite www.fibramacquarie.com.

Macquarie Infrastructure and Real Assets es una unidad de negocio dentro de la división Macquarie Asset Management de Macquarie Group (Macquarie) y una administradora global de activos alternativos enfocada en activos inmobiliarios, infraestructura, agricultura y energía. Macquarie Infrastructure and Real Assets cuenta con experiencia significativa en todo el ciclo de vida de la inversión, con capacidades en fuentes de inversión, administración de inversiones, ejecución de inversiones y relación con inversionistas. Establecido en 1996, Macquarie Infrastructure and Real Assets cuenta con aproximadamente US\$101.3 mil millones de activos totales bajo administración al 31 de diciembre de 2015.

Acerca de Macquarie Group

Macquarie es un proveedor global de servicios de banca, finanzas, consultoría, y administración de fondos e inversiones. El enfoque principal del negocio de Macquarie es obtener retornos al proporcionar una gama diversificada de servicios a sus clientes. Macquarie opera en representación de clientes institucionales, comerciales y corporaciones y sus contrapartes en todo el mundo. Fundado en 1969, Macquarie opera en más de 60 oficinas en 28 países. Macquarie emplea a aproximadamente 13,700 personas y cuenta con activos bajo gestión por más de US\$356 mil millones (al 31 de diciembre de 2015).

Nota preventiva sobre declaraciones y proyecciones a futuro

Este comunicado puede contener algunas declaraciones sobre proyecciones a futuro. Las declaraciones de proyecciones a futuro implican riesgos inherentes e incertidumbre. Le advertimos que una cantidad de factores importantes puede causar que los resultados reales difieran significativamente de aquellos de proyecciones a futuro y no tomamos ninguna obligación de actualizar ninguna declaración sobre proyecciones a futuro.

Ninguna de las entidades incluidas en este documento es una institución autorizada de depósito para los fines del Acta Bancaria de 1959 (Australia). Las obligaciones de dichas entidades no representan depósitos ni otros pasivos de Macquarie Bank Limited ABN 46 008 583 542 (MBL). MBL no garantiza o brinda certeza respecto a las obligaciones de dichas entidades.

ESTE COMUNICADO NO CONSTITUYE UNA OFERTA DE VENTA DE VALORES EN LOS ESTADOS UNIDOS, Y LOS VALORES NO PODRÁN SER OFERTADOS O VENDIDOS EN ESTADOS UNIDOS SIN REGISTRO O EXENCIÓN DE REGISTRO BAJO LA LEY DE VALORES DE E.U. DE 1933, SEGUN SU ENMIENDA.

ESTE COMUNICADO NO DEBE DISTRIBUIRSE EN NINGÚN ESTADO MIEMBRO DEL ESPACIO ECONÓMICO EUROPEO.

Todas las cifras en este comunicado están sujetas a redondeo. Cualquier inconsistencia aritmética se debe al redondeo.

Relación con Inversionistas:

Tel: +52 (55) 9178 7763

Email: fibramq@macquarie.com

Jay Davis

Tel: +1 212 231 1825

Email: jay.davis@macquarie.com

Para relación con medios, favor de contactar:

Jose Manuel Sierra

CarralSierra PR & Strategic Communications

Tel: +52 (55) 5286 0793

Cel: +52 1 (55) 5105 5907

Email: jmsierra@carralsierra.com.mx

Diego Arrazola

CarralSierra PR & Strategic Communications

Tel: +52 (55) 5286 0793

Cel: +52 1 (55) 3977 2778

Email: darrazola@carralsierra.com.mx



Relevant Events

FIBRA MACQUARIE ANNOUNCES RESULTS OF ANNUAL HOLDERS' MEETING

MEXICO CITY, APRIL 25, 2016 — FIBRA Macquarie México (FIBRA Macquarie) (BMV: FIBRAMQ) announced the results of its Annual Holders' Meeting held on April 20, 2016. There was a high level of participation in the meeting, with more than 63% of certificate holders represented.

The meeting approved by a significant majority:

- I. The Trust's annual audited financial statements for the 2015 fiscal year, in accordance with Section 4.3(a)(i) of the Trust Agreement.
- II. The Trust's Annual Report for the 2015 fiscal year, in accordance with Section 4.3(a)(ii) of the Trust Agreement.
- III. [Non-Voting Item] Revocation by the Manager of the appointments of Messrs. Matthew Banks, Nicholas William O'Neil, Jaime Lara Medellin and Peter Gaul as members of the Technical Committee of the Trust (the "Technical Committee") in accordance with Sections 4.1(i) and 5.2(b)(ii) of the Trust Agreement, and determination by the Manager to condition the annual renewal of the appointment of Manager-appointed Independent Members of the Technical Committee on the consent of the annual Ordinary Holders' Meeting in accordance with Section 5.2(d) of the Trust Agreement.
- IV. Consent for the renewal of the appointment of Mr. Juan Antonio Salazar Rigal as an Independent Member of the Technical Committee until the next annual Ordinary Holders' Meeting.
- V. Consent for the renewal of the appointment of Dr. Alvaro de Garay Arellano as an Independent Member of the Technical Committee until the next annual Ordinary Holders' Meeting.
- VI. Consent for the renewal of the appointment of Mr. Luis Alberto Aziz Checa as an Independent Member of the Technical Committee until the next annual Ordinary Holders' Meeting.
- VII. Designation of delegates that, as needed, formalize and give effect to the resolutions adopted at the Meeting with respect to the aforementioned points.

Corporate Governance

FIBRA Macquarie is committed to having a best-in-class corporate governance structure and reinforced that commitment by moving to a 75% independent Technical Committee from the previous 37%. In addition, the Manager has conditioned its annual re-appointment of independent members on the consent of certificate holders. An overwhelming majority of 92.5% voted to re-elect the three current independent members, in effect 99.4% as the Manager chose to abstain from voting in accordance with corporate governance best practices.

Following this change, the Technical Committee will comprise FIBRA Macquarie CEO Juan Monroy and three independent members. The Manager expects additional independent members to be appointed to the Technical Committee in the future.

FIBRA Macquarie's 2015 Annual Report and Financial Statements, as approved at the meeting, as well as the details of the resolutions passed at the meeting and the official minutes, will be published by the Common Representative through the Mexican Stock Exchange (*Bolsa Mexicana de Valores*) and will be made available via the FIBRA Macquarie website at www.fibramacquarie.com/investors/bolsa-mexicana-de-valores-filings.

About FIBRA Macquarie

FIBRA Macquarie México (FIBRA Macquarie) (BMV: FIBRAMQ) is a real estate investment trust (*fideicomiso de inversión en bienes raíces*), or FIBRA, listed on the Mexican Stock Exchange (*Bolsa Mexicana de Valores*) targeting industrial, retail and office real estate opportunities in Mexico, with a primary focus on stabilized income-producing properties. FIBRA Macquarie's portfolio consists of 276 industrial properties and 17 retail/office properties, located in 24 cities across 19 Mexican states as of February 9, 2016. Nine of the retail/office properties are held through a 50/50 joint venture with Grupo Frisa. FIBRA Macquarie is managed by Macquarie México Real Estate Management, S.A. de C.V. which operates within the Macquarie Infrastructure and Real Assets division of Macquarie Group. For additional information about FIBRA Macquarie, please visit www.fibramacquarie.com.

Macquarie Infrastructure and Real Assets is a business within the Macquarie Asset Management division of Macquarie Group (Macquarie) and a global alternative asset manager focused on real estate, infrastructure, agriculture and energy assets. Macquarie Infrastructure and Real Assets has significant expertise over the entire investment lifecycle, with capabilities in investment sourcing, investment management, investment realization and investor relations. Established in 1996, Macquarie Infrastructure and Real Assets has approximately US\$101.3 billion of total assets under management as of December 31, 2015.

About Macquarie Group

Macquarie is a global provider of banking, financial, advisory, investment and funds management services. Macquarie's main business focus is making returns by providing a diversified range of services to clients. Macquarie acts on behalf of institutional, corporate and retail clients and counterparties around the world. Founded in 1969, Macquarie operates in more than 60 office locations in 28 countries. Macquarie employs approximately 13,700 people and has assets under management of over US\$356 billion (as of December 31, 2015).

THIS RELEASE IS NOT AN OFFER FOR SALE OF SECURITIES IN THE UNITED STATES, AND SECURITIES MAY NOT BE OFFERED OR SOLD IN THE UNITED STATES ABSENT REGISTRATION OR AN EXEMPTION FROM REGISTRATION UNDER THE U.S. SECURITIES ACT OF 1933, AS AMENDED.

THIS ANNOUNCEMENT IS NOT FOR RELEASE IN ANY MEMBER STATE OF THE EUROPEAN ECONOMIC AREA

All figures in this release are subject to rounding. Any arithmetic inconsistencies are due to rounding.

Investor relations contact:

Tel: +52 (55) 9178 7763

Email: fibramq@macquarie.com

Jay Davis

Tel: +1 212 231 1825

Email: jay.davis@macquarie.com

For press queries, please contact:

Jose Manuel Sierra

CarralSierra PR & Strategic Communications

Tel: +52 (55) 5286 0793

Cell: +52 1 (55) 5105 5907

Email: jmsierra@carralsierra.com.mx

Diego Arrazola

CarralSierra PR & Strategic Communications

Tel: +52 (55) 5286 0793

Cell: +52 1 (55) 3977 2778

Email: darrazola@carralsierra.com.mx