



Eventos Relevantes

FIBRA MACQUARIE MÉXICO ANUNCIA ASAMBLEA ANUAL DE TENEDORES QUE SE CELEBRARÁ EL 23 DE ABRIL DE 2015

MÉXICO, D.F., A 16 DE ABRIL DE 2015 — FIBRA Macquarie México (FIBRAMM) (BMV: FIBRAMQ) anunció el día de hoy que llevará a cabo la Asamblea Anual Ordinaria de tenedores de Certificados Bursátiles Fiduciarios Inmobiliarios (CBFIs) de FIBRAMM el 23 de abril de 2015 a las 10:00 am tiempo de verano central en las oficinas del Representante Común, Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero (Monex), ubicadas en Av. Paseo de la Reforma No. 284, piso 9, Colonia Juárez, México, D.F.

El propósito principal de la asamblea es solicitar la aprobación para llevar a cabo lo siguiente:

- I. Propuesta, discusión y, en su caso, aprobación de los estados financieros anuales auditados del Fideicomiso correspondientes al ejercicio fiscal del 2014, de conformidad con lo establecido en la Cláusula 4.3, inciso (a), sub-inciso (i) del Fideicomiso.
- II. Propuesta, discusión y, en su caso, aprobación del Reporte Anual del Fideicomiso por el ejercicio fiscal correspondiente al año 2014, de conformidad con lo establecido en la Cláusula 4.3, inciso (a), sub-inciso (ii) del Fideicomiso.
- III. Designación de delegados que, en su caso, deben formalizar y dar cumplimiento a las resoluciones que sean adoptadas en la Asamblea con respecto a los puntos anteriores.

Los documentos que se presentarán en la asamblea pueden obtenerse a través del portal de internet de FIBRAMM en www.mmreit.com y en las oficinas de Monex. Una copia de la presentación se adjunta al presente documento.

Instrucciones para Asistir y Votar:

Los tenedores de CBFIs que deseen asistir a la asamblea deberán entregar a Monex los siguientes documentos a más tardar el 22 de abril de 2015 a las 18:00 horas: (i) la constancia de depósito que expida la S.D. Indeval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V., evidenciando la tenencia de los CBFIs respectivos, en su caso, (ii) el listado que al efecto expida el custodio correspondiente, evidenciando la tenencia de los CBFIs respectivos, en su caso, y (iii) de ser aplicable, la carta poder para hacerse representar en la asamblea, a través de mandato general o especial suficiente, otorgado en términos de la legislación aplicable. La entrega de documentos deberá hacerse en las oficinas de Monex, ubicadas en Av. Paseo de la Reforma No. 284, piso 9, Col. Juárez, Delegación Cuauhtémoc, C.P. 06600, México, D.F., a la atención del Act. Jesús Abraham Cantú Orozco / Lic. Rodrigo Sánchez Castañeda / Lic. Paola Alejandra Castellanos García, números telefónicos (55)52310588 / (55)52310564 / (55)52310132, o los correos electrónicos que se encuentran a continuación [jecantu@monex.com.mx/](mailto:jecantu@monex.com.mx) [rscastaneda@monex.com.mx/](mailto:rscastaneda@monex.com.mx) pcastellanos@monex.com.mx, de las 10:00 a las 15:00 horas y de las 16:30 a las 18:00 horas, de lunes a viernes.

Los tenedores de los CBFIs deben contactar a su custodio para realizar los trámites necesarios. Para cualquier información adicional, incluyendo los datos de contacto de los custodios, por favor consulte el sitio web de FIBRAMM en www.mmreit.com.

Acerca de FIBRA Macquarie México

FIBRA Macquarie México (FIBRAMM) (BMV: FIBRAMQ) es un fideicomiso de inversión en bienes raíces, o FIBRA, listado en la Bolsa Mexicana de Valores, especializado en oportunidades industriales, comerciales y de oficinas en México, con un enfoque principal en propiedades estabilizadas y generadoras de ingresos. El portafolio de FIBRAMM consiste en 260 propiedades industriales y 17 propiedades comerciales/de oficinas ubicadas en 24 ciudades en 19 estados de la República Mexicana (al 18 de febrero de 2015). Nueve de las propiedades comerciales/de oficinas son parte de un joint venture al 50% con Grupo Frisa. FIBRAMM es operada por Macquarie México Real Estate Management, S.A. de C.V. que opera dentro de la división Macquarie Infrastructure and Real Assets de Macquarie Group. Para información adicional, por favor visite www.mmreit.com/es.

MIRA es una unidad de negocio dentro de la división Macquarie Funds Group de Macquarie Group y una alternativa global en administración de activos enfocada en activos inmobiliarios, infraestructura, agricultura y energía. MIRA cuenta con

conocimientos significativos acerca de todo el ciclo de vida de la inversión, con capacidades en fuentes de inversión, gestión de inversiones, ejecución de inversiones y relación con inversionistas. Establecido en 1996, MIRA cuenta con aproximadamente US\$100 mil millones de activos totales bajo administración al 31 de diciembre, 2014 con más de 400 empleados que gestionan 50 fondos listados o no a nivel global.

Acerca de Macquarie Group

Macquarie Group (Macquarie) es un proveedor global de servicios de gestión de fondos e inversión, banca, finanzas y consultoría. El enfoque principal de Macquarie es obtener retornos al proporcionar una gama diversificada de servicios a sus clientes.

Macquarie opera en representación de clientes institucionales, comerciales y corporaciones y sus contrapartes en todo el mundo. Fundado en 1969, Macquarie opera en más de 70 oficinas en 28 países. Macquarie emplea a aproximadamente 14,100 personas y cuenta con activos bajo gestión por más de US\$372 mil millones (al 30 de septiembre de 2014).

Nota preventiva sobre declaraciones de proyecciones a futuro: Este comunicado puede contener algunas declaraciones sobre proyecciones a futuro. Las declaraciones de proyecciones a futuro implican riesgos inherentes e incertidumbre. Le advertimos de que una cantidad de factores importantes puede causar que los resultados actuales puedan diferir significativamente de aquellos de proyecciones a futuro.

ESTE COMUNICADO NO CONSTITUYE UNA OFERTA DE VENTA DE VALORES EN LOS ESTADOS UNIDOS, Y LOS VALORES NO PODRÁN SER OFERTADOS O VENDIDOS EN LOS ESTADOS UNIDOS SIN REGISTRO O EXENCIÓN DE REGISTRO BAJO LA LEY DE VALORES DE E.U. DE 1933, SEGUN SU ENMIENDA.

ESTE COMUNICADO NO DEBE DISTRIBUIRSE EN NINGUN ESTADO MIEMBRO DE LA COMUNIDAD ECONOMICA EUROPEA.

Contacto | Relación con Inversionistas:

Relación con Inversionistas, FIBRA Macquarie México

Email: investors@mmreit.mx

Contacto | Medios afuera de México:

Paula Chirhart

Corporate Communications, Macquarie Group

Tel: +1 212 231 1239

Email: paula.chirhart@macquarie.com

Contacto | Medios en México:

CarralSierra PR & Strategic Communications

Jose Manuel Sierra

Cel: +52 55 5105 5907

Tel: +52 55 5286 0793

Email: jmsierra@carralsierra.com.mx

Diego Arrazola

Cel: +52 1 (55) 3977 2778

Tel: +52 (55) 5286 0793

Email: darrazola@carralsierra.com.mx



Relevant Events

MACQUARIE MEXICAN REIT ANNOUNCES ANNUAL HOLDERS MEETING TO BE HELD ON APRIL 23, 2015

MEXICO CITY, APRIL 16, 2015 — Macquarie Mexican REIT (MMREIT) (BMV: FIBRAMQ) today announced that it will hold the Annual Ordinary Meeting of holders of MMREIT real estate trust certificates (*Certificados Bursátiles Fiduciarios Inmobiliarios* or CBFIs) on April 23, 2015 at 10:00 am CDT in the offices of the Common Representative, Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero (Monex), located at Av. Paseo de la Reforma No. 284, 9th Floor, Colonia Juarez, México, D.F.

The main purpose of the meetings is to seek approval for the following:

- I. Proposal, discussion and, if applicable, approval of the Trust's annual audited financial statements for the 2014 fiscal year, in accordance with Section 4.3(a)(i) of the Trust.
- II. Proposal, discussion, and if applicable, approval of the Trust's Annual Report for the 2014 fiscal year, in accordance with Section 4.3(a)(ii) of the Trust.
- III. Designation of delegates that, if applicable, shall formalize and give effect to the resolutions adopted at the Meeting with respect to the aforementioned points.

The materials to be presented at the meeting can be obtained via the MMREIT website at www.mmreit.com and at Monex's offices. A copy of the presentation is also attached to this announcement.

Attendance and Voting Instructions

CBFI holders who wish to attend the meeting must deliver the following documents to Monex by no later than 6.00pm on April 22, 2015: (i) the depositary certificate issued by S.D. Indeval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V., evidencing the ownership of the corresponding CBFIs, as applicable, (ii) the list issued by the relevant custodian, evidencing the ownership of the corresponding CBFIs, as applicable, and (iii) as applicable, the power of attorney to be represented in the meeting, through a sufficient general or specific mandate, granted in accordance with applicable law. Deliveries should be made to Monex's offices, located at Av. Paseo de la Reforma No. 284, Floor 9, Col. Juárez, Delegación Cuauhtémoc, C.P. 06600, México, D.F., marked for the attention of Act. Jesús Abraham Cantú Orozco / Lic. Rodrigo Sánchez Castañeda / Lic. Paola Alejandra Castellanos García, phone numbers (55)52310588 / (55)52310564 / (55)52310132 or to the following emails jecantu@monex.com.mx / rscañeda@monex.com.mx / pcastellanos@monex.com.mx, between 10:00 am to 3:00 pm and 4:30 pm to 6:00 pm Monday to Friday.

CBFI holders must contact their custodian to make the necessary arrangements. Please refer to MMREIT's website at www.mmreit.com for further information, including custodian contact details.

About Macquarie Mexican REIT

Macquarie Mexican REIT (MMREIT) (BMV: FIBRAMQ) is a real estate investment trust (*fideicomiso de inversión en bienes raíces*), or FIBRA, listed on the Mexican Stock Exchange (*Bolsa Mexicana de Valores*) targeting industrial, retail and office real estate opportunities in Mexico, with a primary focus on stabilized income-producing properties. MMREIT's portfolio consists of 260 industrial properties and 17 retail/office properties, located in 24 cities across 19 Mexican states (as of February 18, 2015). Nine of the retail/office properties are held through a 50/50 joint venture with Grupo Frisa. MMREIT is managed by Macquarie México Real Estate Management, S.A. de C.V. which operates within the Macquarie Infrastructure and Real Assets division of Macquarie Group. For more information please visit www.mmreit.com.

MIRA is a business within the Macquarie Asset Management division of Macquarie Group and a global alternative asset manager focused on real estate, infrastructure, agriculture and energy assets. MIRA has significant expertise over the entire investment lifecycle, with capabilities in investment sourcing, investment management, investment realization and investor relationships. Established in 1996, MIRA has approximately US\$100 billion of total assets under management as of December 31, 2014 with more than 400 employees managing 50 listed and unlisted funds worldwide.

About Macquarie Group

Macquarie Group (Macquarie) is a global provider of banking, financial, advisory, investment and funds management services. Macquarie's main business focus is

making returns by providing a diversified range of services to clients. Macquarie acts on behalf of institutional, corporate and retail clients and counterparties around the world. Founded in 1969, Macquarie operates in more than 70 office locations in 28 countries. Macquarie employs approximately 14,100 people and has assets under management of over US\$372 billion (as of September 30, 2014).

Cautionary Note Regarding Forward-looking Statements: This release may contain forward-looking statements. Forward-looking statements involve inherent risks and uncertainties. We caution you that a number of important factors could cause actual results to differ significantly from these forward-looking statements.

None of the entities noted in this document is an authorized deposit-taking institution for the purposes of the Banking Act 1959 (Commonwealth of Australia). The obligations of these entities do not represent deposits or other liabilities of Macquarie Bank Limited ABN 46 008 583 542 (MBL). MBL does not guarantee or otherwise provide assurance in respect of the obligations of these entities.

THIS RELEASE IS NOT AN OFFER FOR SALE OF SECURITIES IN THE UNITED STATES, AND SECURITIES MAY NOT BE OFFERED OR SOLD IN THE UNITED STATES ABSENT REGISTRATION OR AN EXEMPTION FROM REGISTRATION UNDER THE U.S. SECURITIES ACT OF 1933, AS AMENDED.

THIS ANNOUNCEMENT IS NOT FOR RELEASE IN ANY MEMBER STATE OF THE EUROPEAN ECONOMIC AREA.

Investor Relations contact:

Investor Relations, Macquarie Mexican REIT

Email: investors@mmreit.mx

For press queries outside of Mexico, please contact:

Paula Chirhart

Corporate Communications, Macquarie Group

Tel: +1 212 231 1239

Email: paula.chirhart@macquarie.com

For press queries in Mexico, please contact:

CarralSierra PR & Strategic Communications

Jose Manuel Sierra

Cel: +52 1 (55) 5105 5907

Tel: +52 (55) 5286 0793

Email: jmsierra@carralsierra.com.mx

Diego Arrazola

Cel: +52 1 (55) 3977 2778

Tel: +52 (55) 5286 0793

Email: darrazola@carralsierra.com.mx