



Eventos Relevantes

FIBRA MACQUARIE MÉXICO ANUNCIA ASAMBLEA ANUAL DE TENEDORES

CIUDAD DE MÉXICO, 7 de abril de 2017 — FIBRA Macquarie México (FIBRA Macquarie o el Fideicomiso) (BMV: FIBRAMQ) anunció que llevará a cabo la Asamblea Anual Ordinaria y Extraordinaria de tenedores de Certificados Bursátiles Fiduciarios Inmobiliarios (CBFIs) de FIBRA Macquarie el día Lunes 24 de abril de 2017 a las 10:00 am (horario de la Ciudad de México) en las oficinas del Representante Común, Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero (Monex), ubicadas en Av. Paseo de la Reforma No. 284, piso 9, Colonia Juárez, Delegación Cuauhtémoc, México, D.F.

Los propósitos principales de la asamblea son:

- I. Propuesta, discusión y, en caso de ser aplicable, aprobación para modificar el esquema de compensación a favor de los Miembros Independientes del Comité Técnico, Comité de Auditoría y Practicas, y Comité de Endeudamiento del Fideicomiso, de conformidad con lo establecido en el Contrato de Fideicomiso.
- II. Propuesta, discusión y, en caso de ser aplicable, aprobación de los estados financieros anuales auditados del Fideicomiso correspondientes al ejercicio fiscal del 2016, de conformidad con lo establecido en el Contrato de Fideicomiso.
- III. Propuesta, discusión y, en caso de ser aplicable, aprobación del Reporte Anual del Fideicomiso por el ejercicio fiscal correspondiente al año 2016, de conformidad con lo establecido en el Contrato de Fideicomiso.
- IV. Propuesta, discusión y, en caso de ser aplicable, aprobación para delegar a los Miembros Independientes del Comité Técnico la facultad a que se refiere el Contrato de Fideicomiso para resolver sobre la remoción del Fiduciario como fiduciario del Fideicomiso y la designación de CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple, Invex Grupo Financiero o Scotiabank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple, como fiduciario sustituto del Fideicomiso, según sea aceptable a criterio de dichos Miembros Independientes del Comité Técnico.
- V. Propuesta, discusión y, en caso de ser aplicable, anuencia para la renovación del nombramiento del Sr. Juan Antonio Salazar Rigal como Miembro Independiente del Comité Técnico hasta la próxima Asamblea Ordinaria anual de Tenedores.

- VI. Propuesta, discusión y, en caso de ser aplicable, anuencia para la renovación del nombramiento del Dr. Álvaro de Garay Arellano como Miembro Independiente del Comité Técnico hasta la próxima Asamblea Ordinaria anual de Tenedores.
- VII. Propuesta, discusión y, en caso de ser aplicable, anuencia para la renovación del nombramiento del Sr. Luis Alberto Aziz Checa como Miembro Independiente del Comité Técnico hasta la próxima Asamblea Ordinaria anual de Tenedores.
- VIII. Propuesta, discusión y, en caso de ser aplicable, anuencia para el nombramiento del Sr. Jaime de la Garza como Miembro Independiente del Comité Técnico hasta la próxima Asamblea Ordinaria anual de Tenedores.
- IX. Informe por parte del Administrador, y toma de nota, respecto de la posibilidad de que el Fideicomiso establezca un fondo para la recompra de Certificados, exclusivamente para su posterior cancelación, de conformidad con lo establecido en el Contrato de Fideicomiso.
- X. Designación de delegados que, en su caso, formalicen y den cumplimiento a las resoluciones que sean adoptadas en la Asamblea con respecto a los puntos anteriores.

El anuncio de asamblea completo se puede obtener en la página de internet de FIBRA Macquarie en www.fibramacquarie.com y en las oficinas de Monex. Los materiales que se presentarán en la asamblea estarán disponibles en las oficinas de Monex y una copia de la presentación de la asamblea se adjunta a este anuncio

Nombramiento de Nuevo Miembro Independiente del Comité Técnico

FIBRA Macquarie también anuncia que nombrará al Sr. Jaime de la Garza como Miembro Independiente del Comité Técnico. Con el nombramiento del Sr. de la Garza, el Comité Técnico será 80% independiente, compuesto por el Sr. Juan Monroy, Director General de FIBRA Macquarie, (Miembro No Independiente), el Sr. Juan Antonio Salazar (Miembro Independiente), el Dr. Alvaro de Garay (Miembro Independiente), el Sr. Luis Alberto Aziz (Miembro Independiente) y el Sr. Jaime de la Garza (Miembro Independiente). La anuncio de los tenedores para la renovación y nombramiento de los Miembros Independientes se buscará en la próxima Asamblea Ordinaria Anual de Tenedores.

Asistencia e Instrucciones para Votar

Los Tenedores de los CBFIs que deseen concurrir a la asamblea, deberán entregar a Monex, a más tardar a las 5:30pm (horario de la Ciudad de México) del 21 de abril de 2017: (i) la constancia de depósito que expida S.D. Indeval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V., que demuestre la propiedad de los CBFIs correspondientes; (ii) el listado que al efecto expida el custodio correspondiente, que demuestre la propiedad de los CBFIs correspondientes, según sea aplicable, y (iii) según sea aplicable, el poder general para ser representado en la asamblea a través de mandato general o especial suficiente, otorgado en términos de la legislación aplicable. Las entregas se deberán hacer en las oficinas de Monex ubicadas en Av. Paseo de la Reforma No. 284, Piso 9, Colonia Juárez, Delegación Cuauhtémoc, C.P. 06600, Ciudad de México, marcadas a la atención del Lic. Jesús Abraham Cantú Orozco, la Lic. Paola Alejandra Castellanos García y/o el Lic. César David Hernández

Sánchez entre las 9:00am y las 3:00pm y entre las 4:30pm y las 5:30pm (horario de la Ciudad de México) de lunes a viernes.

Los tenedores de CBFIs deberán contactar a su custodio para realizar los trámites necesarios. Para mayor información, incluyendo los detalles de contacto de los custodios, favor de referirse a la página de internet de FIBRA Macquarie en www.fibramacquarie.com.

Acerca de FIBRA Macquarie

FIBRA Macquarie es un fideicomiso de inversión en bienes raíces, o FIBRA, listado en la Bolsa Mexicana de Valores, especializado en oportunidades industriales, comerciales y de oficinas en México, con un enfoque principal en propiedades estabilizadas y generadoras de ingresos. El portafolio de FIBRA Macquarie consta de 275 propiedades industriales y 17 propiedades comerciales/de oficinas ubicadas en 24 ciudades en 19 estados de la República Mexicana, al 31 de diciembre de 2016. Nueve de las propiedades comerciales/de oficinas son parte de una coinversión al 50% con Grupo Frisa. FIBRA Macquarie es operada por Macquarie México Real Estate Management, S.A. de C.V. que opera dentro de la división Macquarie Infrastructure and Real Assets de Macquarie Group. Para información adicional, por favor visite www.fibramacquarie.com.

Macquarie Infrastructure and Real Assets es una unidad de negocio dentro de la división Macquarie Asset Management de Macquarie Group y una administradora global de activos alternativos enfocada en activos inmobiliarios, infraestructura, agricultura y energía. Macquarie Infrastructure and Real Assets cuenta con experiencia significativa en todo el ciclo de vida de la inversión, con capacidades en fuentes de inversión, administración de inversiones, ejecución de inversiones y relación con inversionistas. Establecido en 1996, Macquarie Infrastructure and Real Assets cuenta con aproximadamente US\$104.1 mil millones de activos totales bajo administración, al 30 de septiembre de 2016.

Acerca de Macquarie Group

Macquarie Group (Macquarie) es un proveedor global de servicios de banca, finanzas, consultoría, y administración de fondos e inversiones. El enfoque principal del negocio de Macquarie es obtener retornos al proporcionar una gama diversificada de servicios a sus clientes. Macquarie opera en representación de clientes institucionales, comerciales y corporaciones y sus contrapartes en todo el mundo. Fundado en 1969, Macquarie opera en 27 países. Macquarie emplea a aproximadamente 13,800 personas y cuenta con activos bajo gestión por más de US\$377.4 mil millones (al 30 de septiembre de 2016). Para mayor información, visite www.macquarie.com.

Nota preventiva sobre declaraciones y proyecciones a futuro

Este comunicado puede contener algunas declaraciones sobre proyecciones a futuro. Las declaraciones de proyecciones a futuro implican riesgos inherentes e incertidumbre. Le advertimos que una cantidad de factores importantes puede causar que los resultados reales difieran significativamente de aquellos de proyecciones a futuro y no tomamos ninguna obligación de actualizar ninguna declaración sobre proyecciones a futuro.

Ninguna de las entidades incluidas en este documento es una institución autorizada de depósito para los fines del Acta Bancaria de 1959 (Australia). Las obligaciones de dichas entidades no representan depósitos ni otros pasivos de Macquarie Bank Limited ABN 46 008

583 542 (MBL). MBL no garantiza o brinda certeza respecto a las obligaciones de dichas entidades.

ESTE COMUNICADO NO CONSTITUYE UNA OFERTA DE VENTA DE VALORES EN LOS ESTADOS UNIDOS, Y LOS VALORES NO PODRÁN SER OFERTADOS O VENDIDOS EN LOS ESTADOS UNIDOS SIN REGISTRO O EXENCIÓN DE REGISTRO BAJO LA LEY DE VALORES DE E.U. DE 1933, SEGÚN SU ENMIENDA.

ESTE COMUNICADO NO DEBE DISTRIBUIRSE EN NINGÚN ESTADO MIEMBRO DEL ESPACIO ECONÓMICO EUROPEO.

Relación con Inversionistas:

Tel: +52 (55) 9178 7792
Email: fibramq@macquarie.com

Evelyn Infurna
Tel: +1 203 682 8265
Email: evelyn.infurna@icrinc.com

Nikki Sacks
Tel: +1 203 682 8263
Email: nikki.sacks@icrinc.com

Para relación con medios, favor de contactar:

Alejandro Sampedro Llorens

FleishmanHillard México
Tel: +52 55 5540 6031 ext. 249
Email: alejandro.sampedro@fleishman.com