



MOVIMIENTOS EN EL VOLUMEN DE NEGOCIACIÓN DE LOS VALORES DE FIBRA MACQUARIE MÉXICO

CIUDAD DE MÉXICO, MÉXICO A 3 DE JUNIO DE 2014 — En relación a los movimientos presentados el día de hoy en el volumen de negociación de los certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios (“CBFIs”) emitidos por FIBRA Macquarie México (FIBRAMM) (BMV: FIBRAMQ), FIBRAMM informa que al momento no tiene conocimiento de evento relevante alguno que haya dado origen a dicho movimiento, y que dicho movimiento el día de hoy, martes 3 de junio de 2014, debe obedecer a condiciones de mercado. Con base en los mecanismos establecidos por FIBRAMM en cumplimiento con la regulación aplicable, no tiene conocimiento de que en los movimientos presentados hubiera tenido participación cualquiera de los miembros de su comité técnico o directivos relevantes.

Esta aclaración se realiza a solicitud de la Bolsa Mexicana de Valores, con fundamento en lo establecido en el artículo 106 de la Ley del Mercado de Valores y el artículo 50, último párrafo, de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a otros Participantes del Mercado de Valores.

FIBRAMM reitera su compromiso de informar al mercado cualquier evento relevante con oportunidad.

Acerca de FIBRA Macquarie México

FIBRA Macquarie México (FIBRAMM) (BMV: FIBRAMQ) es un fideicomiso de inversión en bienes raíces, o FIBRA, listado en la Bolsa Mexicana de Valores, especializado en oportunidades industriales, comerciales y de oficinas en México, con un enfoque principal en propiedades estabilizadas y generadoras de ingresos. El portafolio de FIBRAMM consiste en 259 propiedades industriales y 17 propiedades comerciales/oficinas ubicadas en 24 ciudades en 19 estados de la República Mexicana (al 31 de marzo de 2014). FIBRAMQ es operada por Macquarie México Real Estate Management, S.A. de C.V. que opera dentro de la división Macquarie Infrastructure and Real Assets de Macquarie Group. Para información adicional, por favor visite www.macquarie.com/mmreit.

Acerca de Macquarie Group

Macquarie Group (Macquarie) es un proveedor global de servicios de gestión de fondos e inversión, banca, finanzas y consultoría. El enfoque principal de Macquarie es obtener retornos al proporcionar una gama diversificada de servicios a sus clientes.

Macquarie opera en representación de clientes institucionales, comerciales y corporaciones y sus contrapartes en todo el mundo. Fundado en 1969, Macquarie opera en más de 70 oficinas en 28 países. Macquarie emplea a aproximadamente 13,900 personas y cuenta con activos bajo gestión por más de US\$359 mil millones (al 30 de septiembre de 2013).

Macquarie Infrastructure and Real Assets, una división de Macquarie, es un gestor líder de activos alternativos a nivel global especializado en inversiones en infraestructura, bienes raíces, agricultura y energía. Macquarie Infrastructure and Real Assets administra 49 fondos con US\$106 mil millones en activos bajo administración en 25 países (al 30 de septiembre de 2013).

Nota precautoria con respecto a proyecciones o pronósticos: El presente comunicado puede contener predicciones o pronósticos. Dichos pronósticos conllevan riesgos inherentes e incertidumbre. Advertimos que múltiples factores importantes pueden ocasionar que los resultados reales difieran significativamente de estas proyecciones.

NINGUNA DE LAS ENTIDADES QUE SE MENCIONAN EN ESTE DOCUMENTO, ES UNA INSTITUCIÓN DE RECEPCIÓN DE DEPÓSITOS AUTORIZADO POR LA LEY DE BANCOS 1959 (COMMONWEALTH OF AUSTRALIA). LAS OBLIGACIONES DE ESTAS ENTIDADES NO REPRESENTAN DEPÓSITOS U OTROS PASIVOS DE MACQUARIE BANK LIMITED ABN 46008583542 (MBL). MBL NO GARANTIZA O NO OFRECE GARANTÍAS EN RELACIÓN CON LAS OBLIGACIONES DE ESTAS ENTIDADES.

Contacto | Relación con Inversionistas:

Jaime del Río

Relación con Inversionistas, Macquarie Mexican REIT

Tel: +52 (55) 9178 7740

Email: jdelrio@macquarie.com

Contacto | Medios internacionales:

Paula Chirhart

Corporate Communications, Macquarie Group

Tel: +1 212 231 1239

Email: paula.chirhart@macquarie.com

Contacto | Medios en México:

CarralSierra PR & Strategic Communications

Jose Manuel Sierra

Cel: +52 55 5105 5907

Tel: +52 55 5286 0793

Email: jmsierra@carralsierra.com.mx

Andrea Barba

Cel: +52 55 3355 4968

Tel: +52 55 5286 0793

Email: abarba@carralsierra.com.mx

Relevant Events



MOVEMENTS IN THE TRADING VOLUME OF THE SECURITIES OF MACQUARIE MEXICAN REIT

MEXICO CITY, JUNE 3, 2014 — In relation to today's movements in the trading volume of the real estate trust certificates (*certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios*) ("CBFIs") issued by Macquarie Mexican REIT (MMREIT) (BMV: FIBRAMQ), MMREIT reports that at the moment it is not aware of any relevant event that caused such movement, and that such movement today, June 3, 2014, must be due to market conditions. Based on the procedures established by MMREIT in compliance with applicable regulations, it is not aware of any members of its technical committee or relevant officers having been involved in such movements.

This clarification is made at the request of the Mexican Stock Exchange (*Bolsa Mexicana de Valores*), pursuant to the provisions of Article 106 of the Securities Market Law (*Ley del Mercado de Valores*) and the last paragraph of Article 50, of the General Provisions Applicable to Securities Issuers and other Participants of the Securities Market (*Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a otros Participantes del Mercado de Valores*).

MMREIT reiterates its commitment to inform the market of any relevant event promptly.

About Macquarie Mexican REIT

Macquarie Mexican REIT (MMREIT) (BMV: FIBRAMQ) is a real estate investment trust (*fideicomiso de inversión en bienes raíces*), or FIBRA, listed on the Mexican Stock Exchange (*Bolsa Mexicana de Valores*) targeting industrial, retail and office real estate opportunities in Mexico, with a primary focus on stabilized income-producing properties. MMREIT's portfolio consists of 259 industrial properties and 17 retail/office properties, located in 24 cities across 19 Mexican states (as of March 31, 2014). MMREIT is managed by Macquarie México Real Estate Management, S.A. de C.V. which operates within the Macquarie Infrastructure and Real Assets division of Macquarie Group. For additional information about MMREIT, please visit www.macquarie.com/mmreit.

About Macquarie Group

Macquarie Group (Macquarie) is a global provider of banking, financial, advisory, investment and funds management services. Macquarie's main business focus is making returns by providing a diversified range of services to clients. Macquarie acts on behalf of institutional, corporate and retail clients and counterparties around the world. Founded in 1969, Macquarie operates in more than 70 office locations in 28 countries. Macquarie employs approximately 13,900 people and has assets under management of over US\$359 billion (as of September 30, 2013).

Macquarie Infrastructure and Real Assets, a division of Macquarie, is a leading global alternative asset manager specializing in investments across infrastructure, real estate, agriculture and energy. Macquarie Infrastructure and Real Assets manages 49 funds with US\$106 billion of assets under management across 25 countries (as of September 30, 2013).

Cautionary Note Regarding Forward-Looking Statements: This release may contain forward-looking statements. Forward-looking statements involve inherent risks and uncertainties. We caution you that a number of important factors could cause actual results to differ significantly from these forward-looking statements.

NONE OF THE ENTITIES NOTED IN THIS DOCUMENT IS AN AUTHORISED DEPOSIT-TAKING INSTITUTION FOR THE PURPOSES OF THE BANKING ACT 1959 (COMMONWEALTH OF AUSTRALIA). THE OBLIGATIONS OF THESE ENTITIES DO NOT REPRESENT DEPOSITS OR OTHER LIABILITIES OF MACQUARIE BANK LIMITED ABN 46 008 583 542 (MBL). MBL DOES NOT GUARANTEE OR OTHERWISE PROVIDE ASSURANCE IN RESPECT OF THE OBLIGATIONS OF THESE ENTITIES.

Investor Relations Contact:

Jaime del Río
Investor Relations, Macquarie Mexican REIT
Tel: +52 (55) 9178 7740
Email: idelrio@macquarie.com

For international press queries, please contact:

Paula Chirhart
Corporate Communications, Macquarie Group
Tel: +1 212 231 1239
Email: paula.chirhart@macquarie.com

For press queries in Mexico, please contact:

CarralSierra PR & Strategic Communications
Jose Manuel Sierra
Cel: +52 55 5105 5907
Tel: +52 55 5286 0793
Email: jmsierra@carralsierra.com.mx

Andrea Barba
Cel: +52 55 3355 4968
Tel: +52 55 5286 0793
Email: abarba@carralsierra.com.mx