

Eventos Relevantes



MACQUARIE MÉXICO ATIENDE SOLICITUD DE LA BOLSA MEXICANA DE VALORES EN RELACIÓN AL VOLUMEN OPERADO DEL DÍA DE HOY

CIUDAD DE MÉXICO, MÉXICO A 2 DE ABRIL DE 2013 — FIBRA Macquarie México (FIBRAMM) (BMV: FIBRAMQ) por este medio informa que al momento no existe evento relevante alguno que haya dado origen al movimiento inusitado en la Bolsa Mexicana de Valores relativo al volumen de operación de los certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios (“CBFIs”) emitidos por FIBRAMM, y que dicho movimiento el día de hoy, martes 2 de abril de 2013 obedece a condiciones de mercado. FIBRAMM reitera su compromiso de informar al mercado cualquier evento relevante con oportunidad.

Acerca de FIBRA Macquarie México

FIBRA Macquarie México (FIBRAMM) (BMV: FIBRAMQ) es un fideicomiso de inversión en bienes raíces especializado en oportunidades inmobiliarias de tipo industrial, comercial y de oficinas en México, con un enfoque principal en propiedades generadoras de ingresos estables. FIBRAMM ha emitido certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios listados en la Bolsa Mexicana de Valores. El portafolio de FIBRAMM consiste en 244 propiedades industriales ubicadas en 21 ciudades en 15 estados de la República Mexicana. FIBRAMM es administrado por Macquarie México Real Estate Management, S.A. de C.V., que opera en la división Macquarie Infrastructure and Real Assets de Macquarie Group. Para información adicional sobre FIBRAMM, visite www.macquarie.com/mmreit.

Acerca de Macquarie Group

Macquarie Group (Macquarie) es un proveedor global de servicios de gestión de fondos e inversión, banca, finanzas y consultoría. El enfoque principal de Macquarie es obtener retornos al proporcionar una gama diversificada de servicios a sus clientes. Macquarie opera en representación de clientes institucionales, comerciales y corporaciones y sus contrapartes en todo el mundo. Fundado en 1969, Macquarie opera en más de 70 oficinas en 28 países. Macquarie emplea a aproximadamente 13,500 personas y cuenta con activos bajo administración por más de US\$353 mil millones (al 30 de septiembre, de 2012).

Macquarie Infrastructure and Real Assets, una división de Macquarie, es un gestor global de activos alternativos especializado en inversiones en infraestructura, bienes

raíces, agricultura y energía. Macquarie Infrastructure and Real Assets administra 49 fondos con aproximadamente US\$101 mil millones de activos bajo administración en 25 países (al 31 de diciembre, 2012).

Advertencia con respecto a proyecciones a futuro: este comunicado puede contener proyecciones a futuro. Estas proyecciones conllevan riesgos inherentes e incertidumbre. Advertimos que múltiples factores significativos podrían provocar que los resultados difieran significativamente de estas proyecciones a futuro.

ESTE COMUNICADO NO CONSTITUYE UNA OFERTA DE VENTA DE VALORES EN LOS ESTADOS UNIDOS, Y LOS VALORES NO PODRÁN SER OFERTADOS O VENDIDOS EN LOS ESTADOS UNIDOS SIN REGISTRO O EXENCIÓN DEL REGISTRO BAJO LA LEY DE VALORES DE ESTADOS UNIDOS DE 1933, ENMENDADA.

Contacto, Relación con Inversionistas:

Eduardo Camarena
Investor Relations, Macquarie Mexican REIT
Tel: +52 55 9178 7730
Correo electrónico: eduardo.camarena@macquarie.com

Contacto para la prensa internacional:

Paula Chirhart
Corporate Communications, Macquarie Group
Tel: +1 212 231 1239
Correo electrónico: paula.chirhart@macquarie.com

Contacto para la prensa en México:

Jose Manuel Sierra
CarralSierra | PR & Strategic Communications
Cel: +52 1 55 5105 5907
Tel: +52 55 5286 0793
Correo electrónico: jmsierra@carralsierra.com.mx

Andrea Barba
CarralSierra | PR & Strategic Communications
Cel: +52 1 55 3355 4968
Tel: +52 55 5286 0793
Correo electrónico: abarba@carralsierra.com.mx

Relevant Events



MACQUARIE MEXICAN REIT ADDRESSES REQUEST FROM THE MEXICAN STOCK EXCHANGE (*BOLSA MEXICANA DE VALORES*) RELATING TO TODAY'S TRADING VOLUME

MEXICO CITY, APRIL 2, 2013 — Macquarie Mexican REIT (MMREIT) (BMV: FIBRAMQ) hereby reports that at the moment there is no relevant event that has caused an unusual movement in the Mexican Stock Exchange (*Bolsa Mexicana de Valores*) related to the trading volume of the real estate trust certificates (*certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios*) (“CBFIs”) issued by MMREIT, and that such movement today, April 2, 2013, is due to market conditions. MMREIT reiterates its commitment to inform the market of any relevant event promptly.

About Macquarie Mexican REIT

Macquarie Mexican REIT (MMREIT) (BMV: FIBRAMQ) is a real estate investment trust (*fideicomiso de inversión en bienes raíces*) targeting industrial, office and retail real estate opportunities in Mexico, with a primary focus on stabilized income-producing properties. MMREIT has issued real estate trust certificates (*certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios*) listed on the Mexican Stock Exchange (*Bolsa Mexicana de Valores*). MMREIT's portfolio consists of 244 industrial properties located in 21 cities across 15 Mexican states. MMREIT is managed by Macquarie México Real Estate Management, S.A. de C.V. which operates within the Macquarie Infrastructure and Real Assets division of Macquarie Group. For additional information about MMREIT, please visit www.macquarie.com/mmreit.

About Macquarie Group

Macquarie Group (Macquarie) is a global provider of banking, financial, advisory, investment and funds management services. Macquarie's main business focus is making returns by providing a diversified range of services to clients. Macquarie acts on behalf of institutional, corporate and retail clients and counterparties around the world. Founded in 1969, Macquarie operates in more than 70 office locations in 28 countries. Macquarie employs approximately 13,500 people and has assets under management of over US\$353 billion (as of September 30, 2012).

Macquarie Infrastructure and Real Assets, a division of Macquarie, is a leading global alternative asset manager specializing in investments across infrastructure, real estate, agriculture and energy. Macquarie Infrastructure and Real Assets manages 49 funds

with US\$101 billion of assets under management across 25 countries (as of December 31, 2012).

Cautionary Note Regarding Forward-Looking Statements: This release may contain forward-looking statements. Forward-looking statements involve inherent risks and uncertainties. We caution you that a number of important factors could cause actual results to differ significantly from these forward-looking statements.

THIS RELEASE IS NOT AN OFFER FOR SALE OF SECURITIES IN THE UNITED STATES, AND SECURITIES MAY NOT BE OFFERED OR SOLD IN THE UNITED STATES ABSENT REGISTRATION OR AN EXEMPTION FROM REGISTRATION UNDER THE U.S. SECURITIES ACT OF 1933, AS AMENDED.

Investor Relations Contact:

Eduardo Camarena
Investor Relations, Macquarie Mexican REIT
Tel: +52 (55) 9178 7730
Email: eduardo.camarena@macquarie.com

For international media queries, please contact:

Paula Chirhart
Corporate Communications, Macquarie Group
Tel: +1 212 231 1239
paula.chirhart@macquarie.com

For press queries in Mexico, please contact:

Jose Manuel Sierra
CarralSierra PR & Strategic Communications
Cel: +52 1 55 5105 5907
Tel: +52 55 5286 0793
Email: jmsierra@carralsierra.com.mx

Andrea Barba
Carral Sierra PR& Strategic Communications
Cel: +52 1 55 3355 4968
Tel: +52 55 5286 0793
Email: abarba@carralsierra.com.mx