



Eventos Relevantes:

FIBRA MACQUARIE MÉXICO NOMBRA A JUAN MONROY DIRECTOR GENERAL

CIUDAD DE MÉXICO, 1 DE JULIO DE 2015 — FIBRA Macquarie México (FIBRA Macquarie) (BMV: FIBRAMQ) anunció el día de hoy el nombramiento del Sr. Juan Monroy como director general, con efecto inmediato. El Sr. Monroy ha encabezado el área de adquisiciones de FIBRA Macquarie desde que ésta se fundó en 2012, y también ha hecho las funciones de director general adjunto de operaciones y adquisiciones desde abril de 2014.

"Juan es el candidato ideal para capitanear la siguiente fase del desarrollo de FIBRA Macquarie" dijo el Sr. Matthew Banks, presidente del consejo de la administradora de FIBRA Macquarie. "Como director general, Juan se enfocará en continuar con la expansión del portafolio de propiedades de alta calidad de FIBRA Macquarie, y en la mejora del desempeño de las propiedades existentes. Además, el rango de experiencia de Juan en el sector inmobiliario, tanto en México como a nivel internacional, y su trayectoria de hacer crecer negocios en roles directivos, de miembro del consejo y de desarrollo corporativo, ayudarán a fomentar aumentos en eficiencia."

El Sr. Monroy sucede al Sr. Jaime Lara. El Sr. Lara seguirá trabajando con Macquarie Infrastructure and Real Assets en iniciativas regionales de inversión que están fuera del mandato de inversión de FIBRA Macquarie. Además, el Sr. Lara continuará siendo miembro del Comité Técnico de FIBRA Macquarie.

"En nombre del consejo de administración, quiero agradecerle a Jaime por sus valiosas contribuciones como director general," dijo el Sr. Banks. "Como director general fundador de FIBRA Macquarie, Jaime nos ha ayudado a alcanzar numerosas

metas significativas, incluyendo la ejecución de dos ofertas públicas globales exitosas, varias adquisiciones de propiedades de alta calidad en los sectores industrial y comercial/oficinas, y el desarrollo de nuestra plataforma interna de administración de propiedades. Nos complace que él siga involucrado con Macquarie en iniciativas de negocios distintas.”

Detalles biográficos – Juan Monroy

El Sr. Monroy ingresó a Macquarie en 2012 y tiene un total de 18 años de experiencia en desarrollo e inversión en bienes raíces. Antes de ingresar a Macquarie, fue socio de una firma de desarrollo e inversión enfocada en el desarrollo de bienes raíces residenciales y de centros comerciales, principalmente en la Ciudad de México. Fue el director de adquisiciones en Acadia Realty Trust y vice presidente internacional de Loews Cineplex Entertainment, además de colaborar en Onex Investment Corp, fondo de capital privado.

El Sr. Monroy es egresado de la licenciatura de negocios y finanzas del Instituto Tecnológico de Estudios Superiores de Monterrey (ITESM), donde se graduó con honores. Obtuvo su MBA de NYU Stern School of Business y cursó el programa en Bienes Raíces que Imparte Harvard Business School.

Acerca de FIBRA Macquarie

FIBRA Macquarie México (FIBRAMM) (BMV: FIBRAMQ) es un fideicomiso de inversión en bienes raíces, o FIBRA, listado en la Bolsa Mexicana de Valores, especializado en oportunidades industriales, comerciales y de oficinas en México, con un enfoque principal en propiedades estabilizadas y generadoras de ingresos. El portafolio de FIBRA Macquarie consta de 260 propiedades industriales y 17 propiedades comerciales/oficinas ubicados en 24 ciudades en 19 estados de la República Mexicana (al 31 de marzo de 2015). Nueve de las propiedades comerciales/de oficinas son parte de un joint venture al 50% con Grupo Frisa. FIBRA Macquarie es operada por Macquarie México Real Estate Management, S.A. de C.V. que opera dentro de la división Macquarie Infrastructure and Real Assets de Macquarie Group. Para información adicional, por favor visite www.mmreit.com.

MIRA es una unidad de negocio dentro de la división Macquarie Asset Management de Macquarie Group y una gestora global de activos alternativos enfocada en activos inmobiliarios, infraestructura, agricultura y energía. MIRA cuenta con experiencia significativa en todo el ciclo de vida de la inversión, con capacidades en fuentes de inversión, gestión de inversiones, ejecución de inversiones y relación con inversionistas. Establecido en 1996, MIRA cuenta con aproximadamente US\$100 mil millones de activos totales bajo administración al 31 de diciembre, 2014 con más de 400 empleados que gestionan 50 fondos listados y no listados a escala global.

Acerca de Macquarie Group

Macquarie Group (Macquarie) es un proveedor global de servicios de gestión de fondos e inversión, banca, finanzas y consultoría. El enfoque principal del negocio de Macquarie es obtener retornos al proporcionar una gama diversificada de servicios a sus clientes. Macquarie opera en representación de clientes institucionales, comerciales y corporaciones y sus contrapartes en todo el mundo. Fundado en 1969, Macquarie opera en más de 70 oficinas en 28 países. Macquarie emplea a aproximadamente 14,000 personas y cuenta con activos bajo gestión por más de US\$370 mil millones (al 31 de marzo de 2015).

Nota preventiva sobre declaraciones y proyecciones a futuro: Este comunicado puede contener algunas declaraciones sobre proyecciones a futuro. Las declaraciones de proyecciones a futuro implican riesgos inherentes e incertidumbre. Le advertimos de que una cantidad de factores importantes puede causar que los resultados actuales difieran significativamente de aquellos de proyecciones a futuro.

Ninguna de las entidades incluidas en este documento es una institución autorizada de depósito para los fines del Acta Bancaria de 1959 (Australia). Las obligaciones de dichas entidades no representan depósitos ni otros pasivos de Macquarie Bank Limited ABN 46 008 583 542 (MBL). MBL no garantiza o brinda certeza respecto a las obligaciones de dichas entidades.

ESTE COMUNICADO NO CONSTITUYE UNA OFERTA DE VENTA DE VALORES EN LOS ESTADOS UNIDOS, Y LOS VALORES NO PODRÁN SER OFERTADOS O VENDIDOS EN LOS ESTADOS UNIDOS SIN REGISTRO O EXENCIÓN DE REGISTRO BAJO LA LEY DE VALORES DE E.U. DE 1933, SEGUN SU ENMIENDA.

ESTE COMUNICADO NO DEBE DISTRIBUIRSE EN NINGUN ESTADO MIEMBRO DE LA COMUNIDAD ECONOMICA EUROPEA.

Relación con Inversionistas:

Toe Matsumura, FIBRA Macquarie
Cel: +52 1 (55) 4450 5018
Tel: +52 (55) 9178 7768
Email: toe.matsumura@macquarie.com

Para relación con medios, favor de contactar:

CarralSierra PR & Strategic Communications
Jose Manuel Sierra
Cel: +52 1 (55) 5105 5907
Tel: +52 (55) 5286 0793
Email: jmsierra@carralsierra.com.mx

Diego Arrazola
Cel: +52 1 (55) 3977 2778
Tel: +52 (55) 5286 0793
Email: darrazola@carralsierra.com.mx



FIBRA MACQUARIE MÉXICO APPOINTS JUAN MONROY CHIEF EXECUTIVE OFFICER

MEXICO CITY, JULY 1, 2015 — FIBRA Macquarie México (FIBRA Macquarie) (BMV: FIBRAMQ) today announced the appointment of Mr. Juan Monroy as chief executive officer, effective immediately. Mr. Monroy has served as FIBRA Macquarie's head of acquisitions since FIBRA Macquarie's inception in 2012 and has also served as its chief operating officer since April 2014.

"Juan is the ideal candidate to lead the next phase of FIBRA Macquarie's development," said Mr. Matthew Banks, president of the board of directors of FIBRA Macquarie's manager. "As CEO, Juan will focus on the continued expansion of FIBRA Macquarie's portfolio of high-quality properties and the improved performance of its existing properties. In addition, Juan's range of experience in the real estate sector, both in Mexico and internationally, and his track record of growing businesses in management, board director and corporate development roles, will help drive increased efficiency."

Mr. Monroy succeeds Mr. Jaime Lara. Mr. Lara will continue to work with Macquarie Infrastructure and Real Assets on regional investment initiatives outside FIBRA Macquarie's investment mandate. In addition, Mr. Lara will continue to be a member of FIBRA Macquarie's Technical Committee.

"On behalf of the board of directors, I want to thank Jaime for his many valuable contributions as CEO," said Mr. Banks. "As FIBRA Macquarie's founding CEO, Jaime has helped us achieve numerous significant milestones including two successful global offerings, several acquisitions of high quality industrial and retail/office properties, and the development of our internal property administration platform. We are pleased that he will continue to be involved with Macquarie in separate business initiatives."

Biographical Details – Juan Monroy

Mr. Monroy joined Macquarie in 2012 and has a total of 18 years of real estate investment and development experience. Prior to joining Macquarie, he was a partner in a real estate development and investment firm focused on residential and retail real estate development, primarily in Mexico City. He is a former director of acquisitions at Acadia Realty Trust, a former vice president of international at Loews Cineplex Entertainment, and a former private equity professional at Onex Investment Corp.

Mr. Monroy received his BA in Business and Finance from the Instituto Tecnológico de Estudios Superiores de Monterrey (ITESM) where he graduated with honors. He received his MBA from NYU Stern School of Business and completed the Real Estate Management Program at Harvard Business School.

About FIBRA Macquarie

FIBRA Macquarie México (FIBRA Macquarie) (BMV: FIBRAMQ) is a real estate investment trust (*fideicomiso de inversión en bienes raíces*), or FIBRA, listed on the Mexican Stock Exchange (*Bolsa Mexicana de Valores*) targeting industrial, retail and office real estate opportunities in Mexico, with a primary focus on stabilized income-producing properties. FIBRA Macquarie's portfolio consists of 260 industrial properties and 17 retail/office properties, located in 24 cities across 19 Mexican states (as of March 31, 2015). Nine of the retail/office properties are held through a 50/50 joint venture with Grupo Frisa. FIBRA Macquarie is managed by Macquarie México Real Estate Management, S.A. de C.V. which operates within the Macquarie Infrastructure and Real Assets division of Macquarie Group. For additional information about FIBRA Macquarie, please visit www.mmreit.com.

About Macquarie Group

Macquarie Group (Macquarie) is a global provider of banking, financial, advisory, investment and funds management services. Macquarie's main business focus is making returns by providing a diversified range of services to clients. Macquarie acts on behalf of institutional, corporate and retail clients and counterparties around the world. Founded in 1969, Macquarie operates in more than 70 office locations in 28 countries. Macquarie employs approximately 14,000 people and has assets under management of over US\$370 billion (as of March 31, 2015).

MIRA is a business within the Macquarie Asset Management division of Macquarie Group and a global alternative asset manager focused on real estate, infrastructure, agriculture and energy assets. MIRA has significant expertise over the entire investment lifecycle, with capabilities in investment sourcing, investment management, investment realization and investor relationships. Established in 1996, MIRA has approximately US\$100 billion of total assets under management as of December 31, 2014 with more than 400 employees managing 50 listed and unlisted funds worldwide.

Cautionary Note Regarding Forward-looking Statements: This release may contain forward-looking statements. Forward-looking statements involve inherent risks and uncertainties. We caution you that a number of important factors could cause actual results to differ significantly from these forward-looking statements.

None of the entities noted in this document is an authorized deposit-taking institution for the purposes of the Banking Act 1959 (Commonwealth of Australia). The obligations of these entities do not represent deposits or other liabilities of Macquarie Bank Limited ABN 46 008 583 542 (MBL). MBL does not guarantee or otherwise provide assurance in respect of the obligations of these entities.

THIS RELEASE IS NOT AN OFFER FOR SALE OF SECURITIES IN THE UNITED STATES, AND SECURITIES MAY NOT BE OFFERED OR SOLD IN THE UNITED STATES ABSENT REGISTRATION OR AN EXEMPTION FROM REGISTRATION UNDER THE U.S. SECURITIES ACT OF 1933, AS AMENDED.

THIS ANNOUNCEMENT IS NOT FOR RELEASE IN ANY MEMBER STATE OF THE EUROPEAN ECONOMIC AREA.

Investor relations contact:

Toe Matsumura, FIBRA Macquarie México

Cel: +52 1 (55) 4450 5018

Tel: +52 (55) 9178 7768

Email: toe.matsumura@macquarie.com

For press queries, please contact:

CarralSierra PR & Strategic Communications

Jose Manuel Sierra

Cel: +52 1 (55) 5105 5907

Tel: +52 (55) 5286 0793

Email: jmsierra@carralsierra.com.mx

Diego Arrazola

Cel: +52 1 (55) 3977 2778

Tel: +52 (55) 5286 0793

Email: darrazola@carralsierra.com.mx